

Администрация г. Чебоксары  
Управление архитектуры  
и градостроительства

**21 сентября 2018 года в 16.30 в Большом зале администрации г.Чебоксары** (ул. К. Маркса, д.36) состоится заседание Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары.

**Повестка дня:**

1. Подготовка заключения о результатах публичных слушаний от 21.09.2018 по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016 года № 187», в части:

1.1. Отображение на карте градостроительного зонирования и карте зон с особыми условиями использования территории зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) вместо части зоны застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-5) на земельный участок площадью 7829 кв. м расположенный по адресу: г. Чебоксары, СТ «Дружба», участки № 270, № 269, № 245, № 272, № 272а, №274.

**Заявители: Королева Наталья Михайловна (вх. в адм. от 20.06.2018 № К-7291), Черемисов Виталий Константинович (вх. в адм. от 29.05.2018 № Ч-6200, 29.06.2018 № Ч-6200/2), Сереброва Елена Николаевна (вх. в адм. от 23.05.2018 № С-5898), Андреев Александр Аркадьевич (вх. в адм. от 20.06.2018 № А-7286), МБУ «Управление территориального планирования» муниципального образования города Чебоксары.**

1.2. Отображение на карте градостроительного зонирования и карте зон с особыми условиями использования территории зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) вместо части зоны садоводства, огородничества и дачного хозяйства (СХ-3) на земельный участок площадью 82675 кв. м, расположенный в районе улиц Брикетная, Озерная, Песчаная, Центральная в жилом районе «Октябрьский» поселка Сосновка Чебоксарского городского округа.

**Заявитель: МБУ «Управление территориального планирования» города Чебоксары.**

1.3. Отнесение части земельного участка с кадастровым номером 21:01:000000:231 площадью 139468 кв. м и земельных участков площадью 924 кв. м и площадью 379 кв. м, расположенных в г. Чебоксары, в зону рекреационного назначения (Р), отобразив данные изменения на карте градостроительного зонирования, а также на карте зон с особыми условиями использования территории

**Заявитель: МБУ «Управление территориального планирования» города Чебоксары.**

1.4. Внесения изменений в раздел III «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденных решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016 г. № 187, в части добавления статьи 60

**Заявитель: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.**

2. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016 г. № 187 отобразив на карте градостроительного зонирования и карте зон с особыми условиями использования территории зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) вместо части зоны садоводства, огородничества и дачного хозяйства (СХ-3) на земельный участок с кадастровым номером 21:01:040212:139 площадью 600 кв. м, расположенный по адресу: г. Чебоксары, ул. Затонная, д.4.

**Заявитель: Захарова Екатерина Николаевна (представитель Петрова Николая Ильича по доверенности от 25.07.2018 № 21 АА 1033683) (вх. в адм. 30.08.2018 № 3-10468)**

3. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016 г. № 187 отобразив на карте градостроительного зонирования и карте зон с особыми условиями использования территории зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) вместо части зоны садоводства, огородничества и дачного хозяйства (СХ-3) на земельный участок с кадастровым номером 21:01:040212:134 площадью 832 кв. м, расположенный по адресу: г. Чебоксары, ул. Затонная, д.5.

**Заявитель: Николаев Виктор Константинович (вх. в адм. 30.08.2018 № Н-10469)**

Заместитель начальника Управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации города Чебоксары -  
главный архитектор города

В.В. Мамуткин