

Администрация г. Чебоксары
Управление архитектуры
и градостроительства

21 декабря 2018 года в 13.00 в Малом зале администрации г. Чебоксары (ул. К. Маркса, д.36) состоится заседание Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары.

Повестка дня:

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016 г. № 187, в части отображения на карте градостроительного зонирования и карте зон с особыми условиями использования территории зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) вместо части зоны садоводства, огородничества и дачного хозяйства (СХ-3) на земельный участок с кадастровым номером 21:01:021302:8 площадью 472 кв. м расположенные по адресу: г. Чебоксары, СТ «Лесная поляна», участок 6.

Заявитель: Иванов Александр Олегович (вх. в адм. от 03.12.2018 № И-14632)

2. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016 г. № 187, включив в основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства статьи 50 «Градостроительный регламент производственной зоны (П-1)» вид разрешенного использования с кодом 7.2 «Автомобильный транспорт».

Заявитель: Федотов Вячеслав Васильевич (вх. в адм. от 21.11.2018 № 18280)

3. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016 г. № 187, в части отображения на карте градостроительного зонирования и карте зон с особыми условиями использования территории зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) вместо части зоны садоводства, огородничества и дачного хозяйства (СХ-3) на земельный участок с кадастровым номером 21:01:030710:365 площадью 485 кв. м, расположенный по адресу: г. Чебоксары, ул. Нижняя, д.86 «Б».

Заявитель: Герасимова Надежда Николаевна (вх. в адм. 11.12.2018 № Г-15113)

4. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016 г. № 187, в части:

- отнесения части земельного участка с кадастровым номером 21:01:030517:327 площадью 122 кв. м, расположенного в г. Чебоксары, ул. Низами, в зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1);

- отнесения земельных участков с кадастровым номером 21:01:030517:327 площадью 10260 кв. м, с кадастровым номером 21:01:030517:329 площадью 1112 кв. м, с кадастровым номером 21:01:030517:330 площадью 4261 кв. м расположенных в г. Чебоксары, ул. Низами, в зону рекреационного назначения (Р),

отобразив данные изменения на карте градостроительного зонирования, а также на карте зон с особыми условиями использования территории.

Заявитель: МБУ «Управление территориального планирования» города Чебоксары.

5. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016 г. № 187, отобразив на карте градостроительного зонирования и карте зон с особыми условиями использования территории зону садоводства, огородничества и дачного хозяйства (СХ-3) вместо части коммунально-складской зоны (П-2) и зоны озелененных территорий общего пользования на земельный участок ориентировочной площадью 193238 кв.м., расположенный по адресу: г. Чебоксары.

Заявитель: МБУ «Управление территориального планирования» города Чебоксары.

Заместитель начальника Управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Чебоксары -
главный архитектор города

В.В. Мамуткин