

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(проект межевания территории)**

**ограниченной улицей Космонавта
Николаева А.Г., сквером им. В.И. Чапаева,
переулком Бабушкина, Президентским
бульваром**

Исходно-разрешительная документация

- **Постановление администрации г. Чебоксары «О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной улицей Космонавта Николаева А.Г., сквером им. В.И. Чапаева, переулком Бабушкина, Президентским бульваром от 13.11.2018 г. № 2200;**
- **Договор подряда от 18.09.2018г. № 125-ю;**
- **Техническое задание на выполнение работ по разработке проекта межевания территории (приложение № 1 к договору подряда № 125-ю от 18.09.2018 г.).**

Схема расположения границ разработки документации по планировке территории

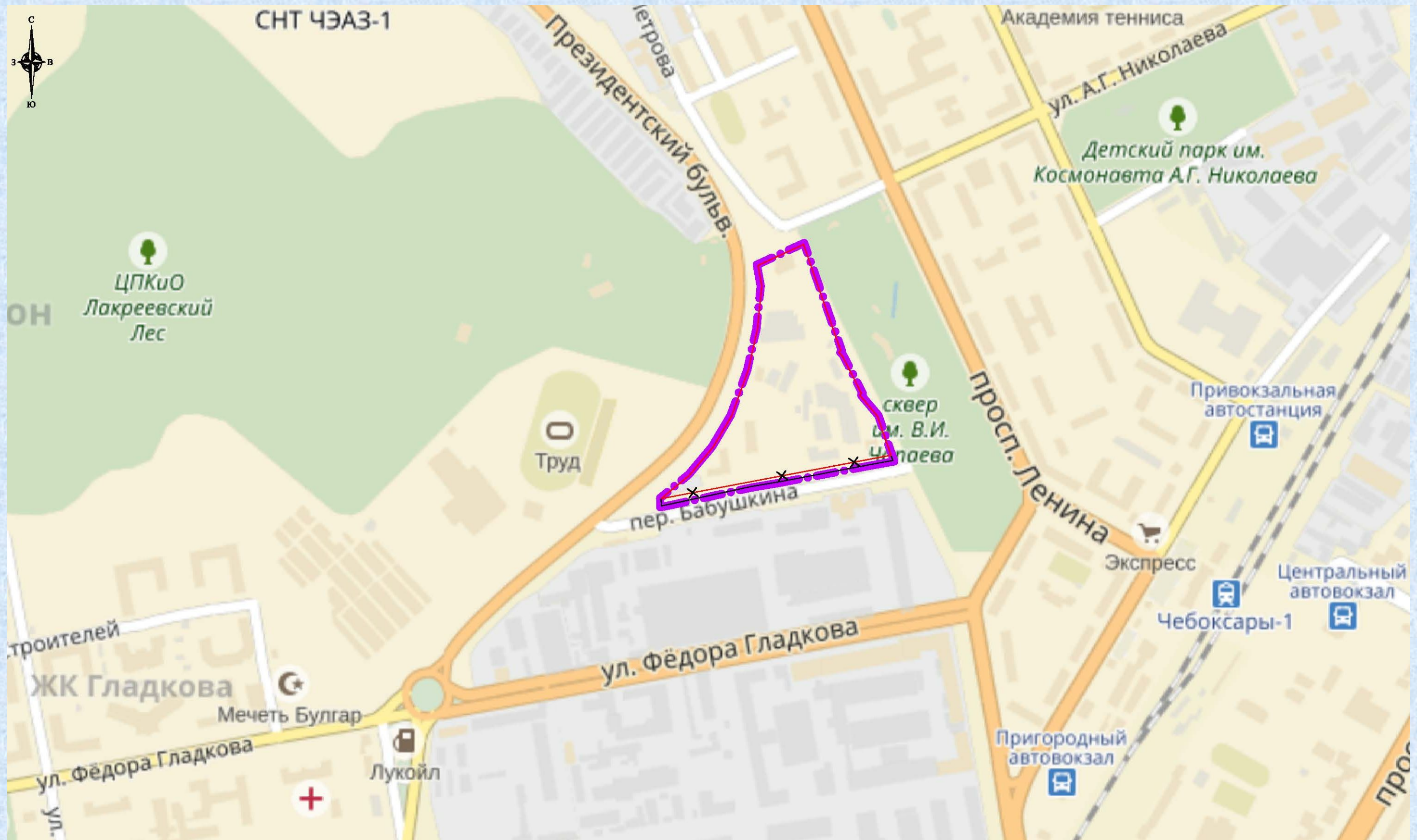
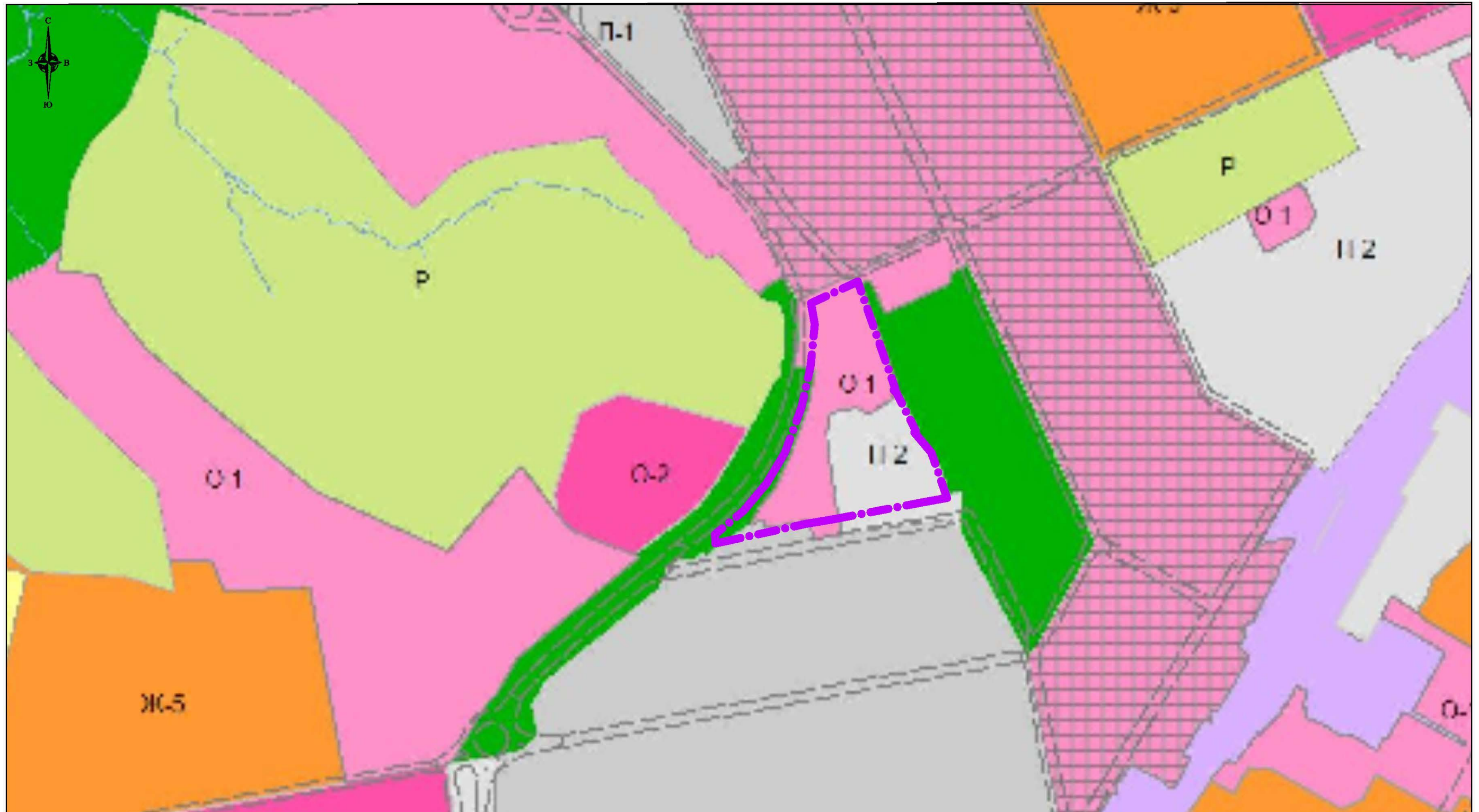




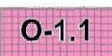
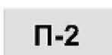




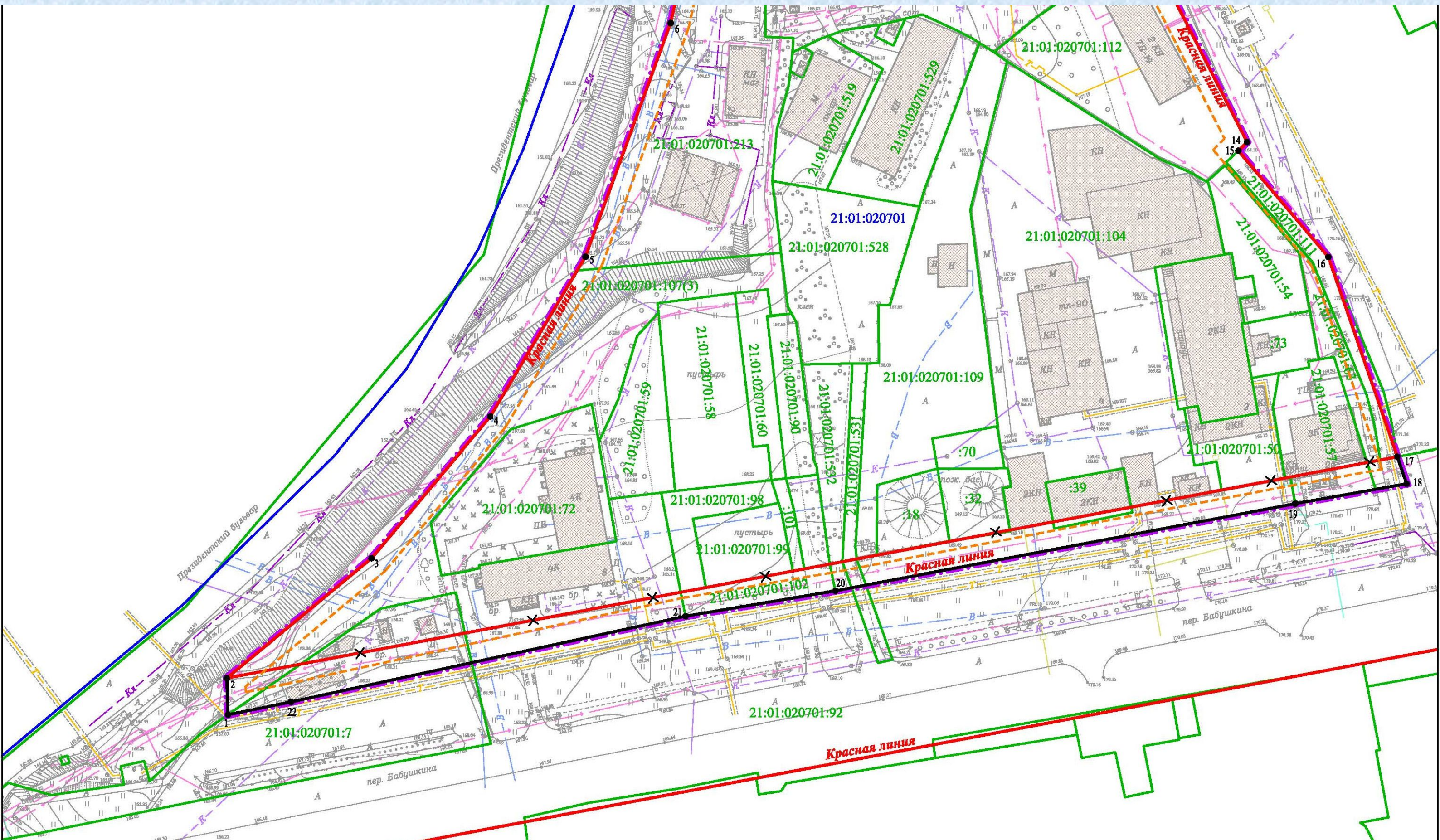
Схема расположения на карте градостроительного зонирования



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 Ж-5	зона застройки жилыми домами смешанной этажности	 P	зона рекреационного назначения
 O-1	зона делового, общественного и коммерческого назначения	 П-1	производственная зона
 O-1.1	подзона градостроительной ценности и инвестиционной привлекательности центральной части города Чебоксары	 П-2	коммунально-складская зона
 O-2	зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения		территория общего пользования

Чертеж Красных линий



Перечень образуемых земельных участков и частей земельных участков

№	Кадастровый номер исходного земельного участка / Правообладатель	Условный номер образуемого земельного участка	Категория земель / Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Местоположение	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
1	21:01:020701:7/ Чувашская Республика (собственность)	:7:ЗУ1	Земли населённых пунктов/ Для эксплуатации диспетчерско-кассового пункта	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, пер. Бабушкина, дом 8А	856	<i>Обслуживание перевозок пассажиров</i>
2	21:01:020701:107/ Российская Федерация, субъект РФ или муниципальное образование (собственность)	:107:ЗУ1	Земли населённых пунктов/ Земли, свободные от прав третьих лиц	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, ул. Федора Гладкова	600	<i>Объекты дорожного сервиса</i>

1	2	3	4	5	6	7
3	21:01:020701:58/ Общая долевая собственность	:ЗУ1	Земли населённых пунктов/ Для обслуживания и эксплуатации многоэтажного жилого дома	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, р-н Ленинский, пер. Бабушкина, дом 6	3846	Деловое управление
	21:01:020701:99/ Общая долевая собственность		Земли населённых пунктов/ Под многоэтажной жилой застройкой	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, пер. Бабушкина, дом 4		
	21:01:020701:59/ Российская Федерация, субъект РФ или муниципальное образование (собственность)		Земли населённых пунктов/ Земли для дворовой территории	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, р-н Ленинский, пер. Бабушкина, дом 6		
	21:01:020701:60/ Российская Федерация, субъект РФ или муниципальное образование (собственность)		Земли населённых пунктов/ Земли для подъездной дороги	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, р-н Ленинский, пер. Бабушкина, дом 6		
	21:01:020701:90/ Российская Федерация, субъект РФ или муниципальное образование (собственность)		Земли населённых пунктов/ Для размещения иных объектов, характерных для населенных пунктов (хозяйственные постройки)	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, на земельном участке расположено нежилое строение (сарай), пер. Бабушкина		
	21:01:020701:98/ Российская Федерация, субъект РФ или муниципальное образование (собственность)		Земли населённых пунктов/ Под многоэтажной жилой застройкой	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, пер. Бабушкина		
	21:01:020701:101/ Российская Федерация, субъект РФ или муниципальное образование (собственность)		Земли населённых пунктов/ Под многоэтажной жилой застройкой	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, пер. Бабушкина		
	21:01:020701:100/ Российская Федерация, субъект РФ или муниципальное образование (собственность)		Земли населённых пунктов/ Под многоэтажной жилой застройкой	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, пер. Бабушкина		
21:01:020701:102/Российская Федерация, субъект РФ или муниципальное образование	Земли населённых пунктов/ Под многоэтажной жилой застройкой	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, пер. Бабушкина				

Чертеж проекта межевания территории

