|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Чувашская Республика**  **Глава города Чебоксары**  **Постановление** |  | **Чǎваш Республики**  **Шупашкар хулин ПУҪЛĂХĔ**  **ЙышĂну** |

10 сентября 2020 года № 388

О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131−ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2005 года № 40, Правилами землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанными АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденными решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016 года № 187, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары», утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2009 года № 1528, на основании обращений Емельяновой В.А. (вх. в адм. от 14.07.2020 № Е-7102, от 14.08.2020 № Е-8630), Ижуткина И.М. (вх. в адм. от 21.07.2020 № И-7418), Васильева А.Ю. (вх. в адм. от 07.08.2020 № В-8302), Ратникова А.В. (вх. в адм. от 31.07.2020 № Р-7935, от 13.08.2020 № Р-8559), Ракиповой М.Г. (вх. в адм. от 18.08.2020 № Р-8725), Чапурина А.Г. (вх. в адм. от 19.08.2020 № Ч-8809), Зверева П.Е. (вх. в адм. от 24.08.2020 № З-9015), Гилюк В.Н. (действующего за Гилюк Р.П. по доверенности 16.06.2020 21 АА 1212802) (вх. в адм. от 20.08.2020 № Г-8908), Владимировой В.П. (вх. в адм. от 25.08.2020 № В-9102), Захаровой Н.Г. (вх. в адм. от 27.08.2020 № З-9244), Лепаева А.Н. (вх. в адм. от 28.08.2020 № Л-9218), Федоровой Г.С. (вх. в адм. от 31.08.2020 № Ф-9370)

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Провести публичные слушания 22 сентября 2020 года в 16.00 часов в Большом зале администрации города Чебоксары по следующим вопросам:
2. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – реконструируемого индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:010602:295, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Некрасова, д. 34, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с западной стороны с 3 м до 1 м, с южной стороны с 3 м до 2 м, с восточной стороны с 3 м до 0 м;
3. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030502:1037, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. 2-ая Ермака, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны с 3 м до 0 м, с западной стороны с 3 м до 0,56 м;
4. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – здания склада, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:021002:49, расположенного по адресу: г. Чебоксары, пр. И. Яковлева, д. 29 а, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с юго-восточной стороны с 3 м до 0,2 м, с юго-западной стороны с 3 м до 0,5 м;
5. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:021302:43, расположенного по адресу: г. Чебоксары, СТ «Лесная поляна», участок 41, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с западной стороны с 3 м до 1,5 м;
6. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – здания склада, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030204:291, расположенного по адресу: г. Чебоксары, пр. Гремячевский, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северно-восточной стороны с 3 м до 0 м, с северо-западной стороны с 3 м до 0 м;
7. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:011105:533, расположенного по адресу: Чебоксарский городской округ, дер. Чандрово, ул. Чандровская, д. 93 Б, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-восточной стороны с 3 м до 1,93 м, с юго-западной стороны с 3 м до 1,29 м;
8. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:010602:12, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Куйбышева, д. 44, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с юго-восточной стороны с 3 м до 2,88 м, с юго-западной стороны с 3 м до 2,25 м;
9. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:010702:32, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Полярная, д. 18, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны с 3 м до 0 м, с западной стороны с 3 м до 0 м;
10. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – реконструируемого индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:020201:2547, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Короленко, д. 1, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-западной стороны с 3 м до 0 м;
11. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030710:742, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. 2-я Нижняя, д. 55, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны с 3 м до 1 м, с западной стороны с 3 м до 1 м;
12. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030203:239, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Якимовская, д. 49, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны с 3 м до 1,9 м;
13. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030204:1121, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Тютчева, д. 66а, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны с 3 м до 2 м.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары», утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2009 года № 1528, и Правилами землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанными АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденными решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016 года № 187.

1. Председательствующим на публичных слушаниях назначить заместителя начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары – главного архитектора города В.В. Мамуткина.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары организовать:

4.1. Проведение экспозиции по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: г. Чебоксары, ул. К. Маркса, д. 36 в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов в период с 10 сентября 2020 года по 22 сентября 2020 года.

4.2. Консультирование посетителей экспозиции по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: г. Чебоксары, ул. К. Маркса, д. 36 с 15.00 до 17.00 часов 10, 14, 17, 21 сентября 2020 года.

1. Предложения и замечания по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в письменном виде направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары по адресу: г. Чебоксары, ул. К. Маркса, д. 36, тел.: 23-50-08.
2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте города Чебоксары.

7. Управлению информации, общественных связей и молодежной политики администрации города Чебоксары обеспечить опубликование в газете «Чебоксарские новости» оповещения о проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, о месте размещения и контактных телефонах Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары и разместить на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Управлению информации, общественных связей и молодежной политики администрации города Чебоксары обеспечить опубликование в периодическом печатном издании «Вестник органов местного самоуправления города Чебоксары» и размещение на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящего постановления.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

1. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на постоянную комиссию Чебоксарского городского Собрания депутатов по вопросам градостроительства, землеустройства и развития территории города (О.И. Кортунов).

Глава города Чебоксары Е.Н. Кадышев