

9. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - реконструируемого индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:020201:2547, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Короленко, д. 1, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-западной стороны с 3 м до 0 м.

**Заявитель: Владимирова Валентина
Петровна (вх. в адм. от 25.08.2020 № В-
9102)**



ышева

Тельмана

ул. Гражданская

ул. Грибоедова

ул. Тимирязева

ул. Чехова

ул. Короленко

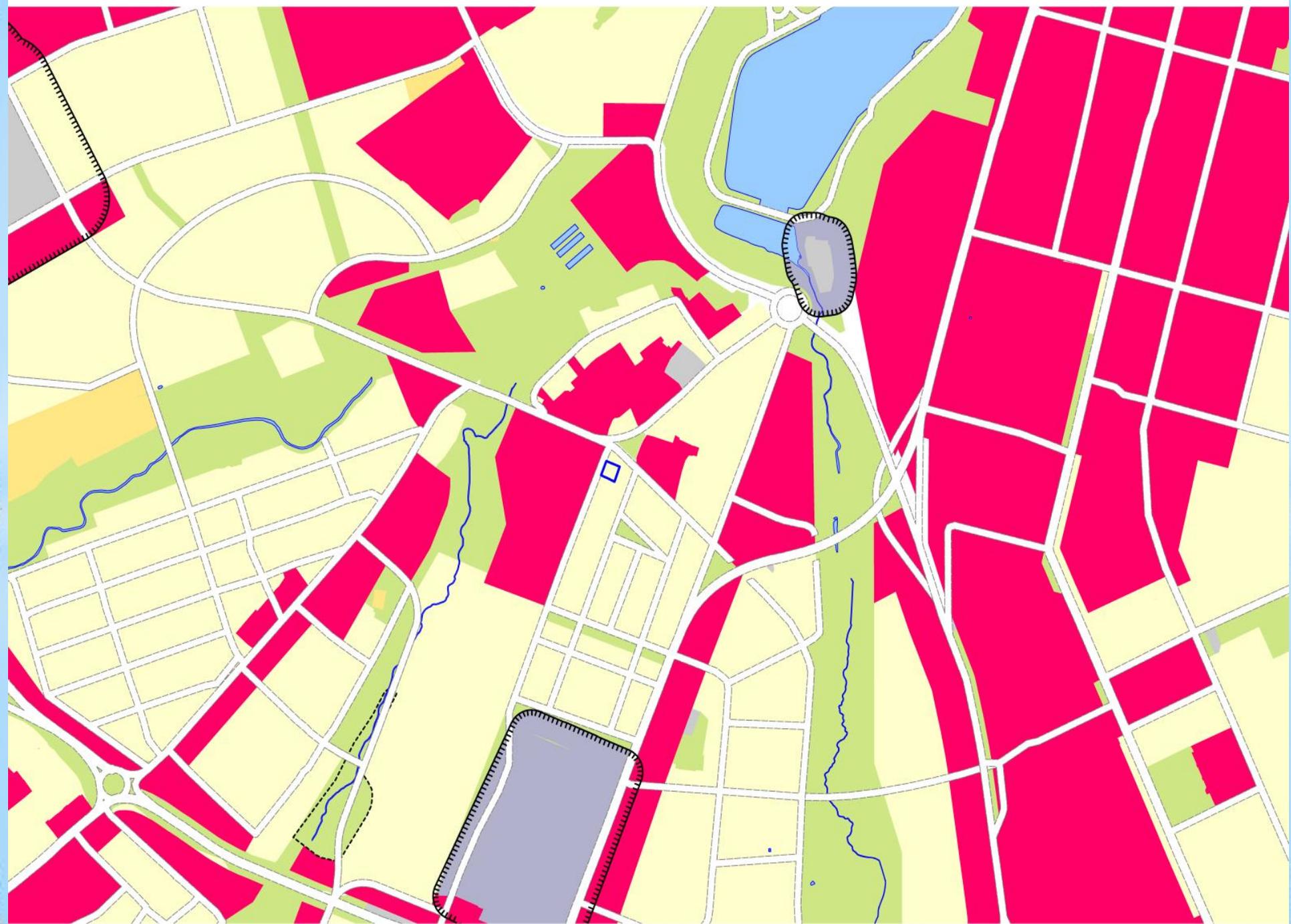
ул. Пугачева

ул. А. Суворова

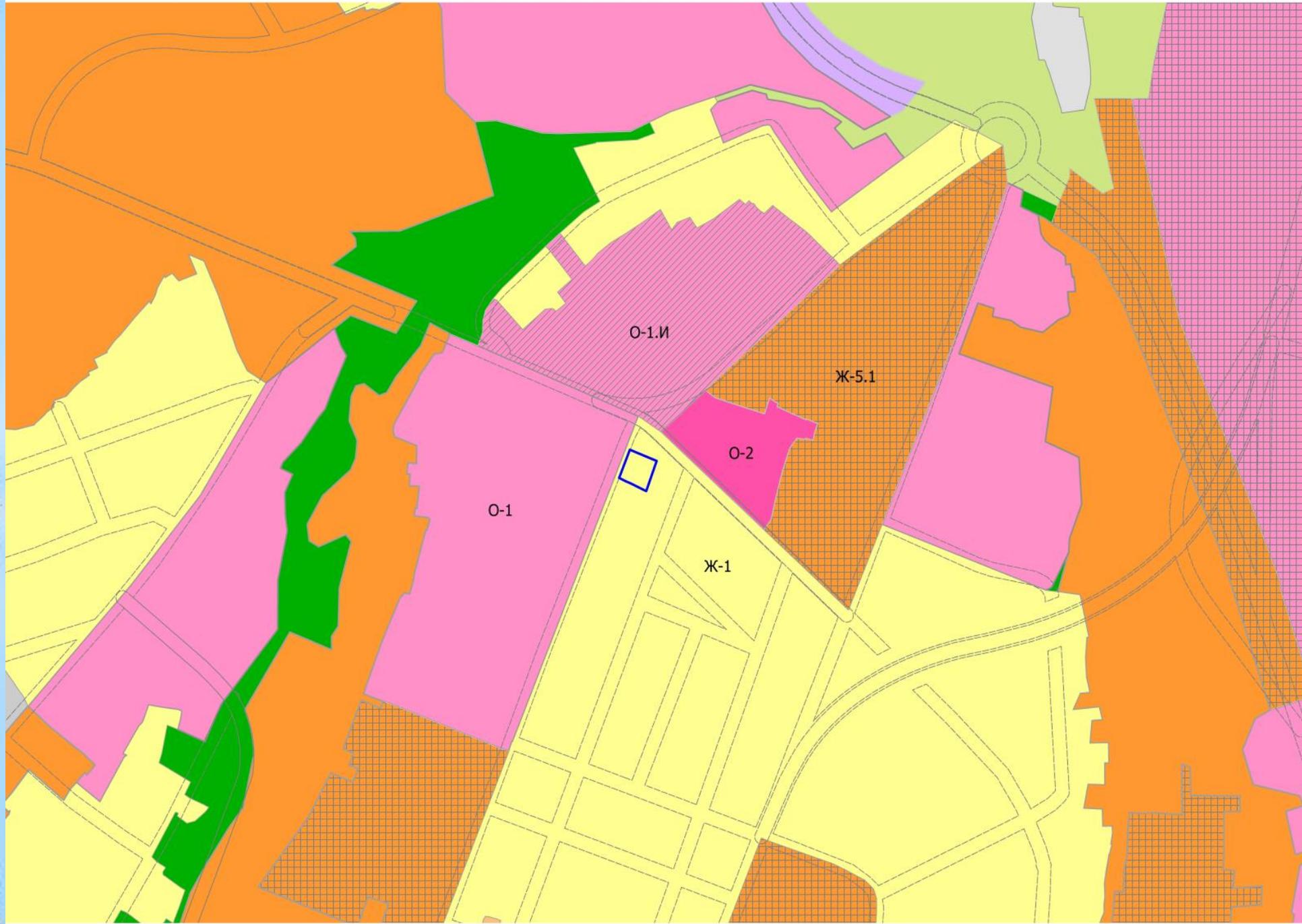
ул. Коммунальная слобода

ул. Хмельницкого

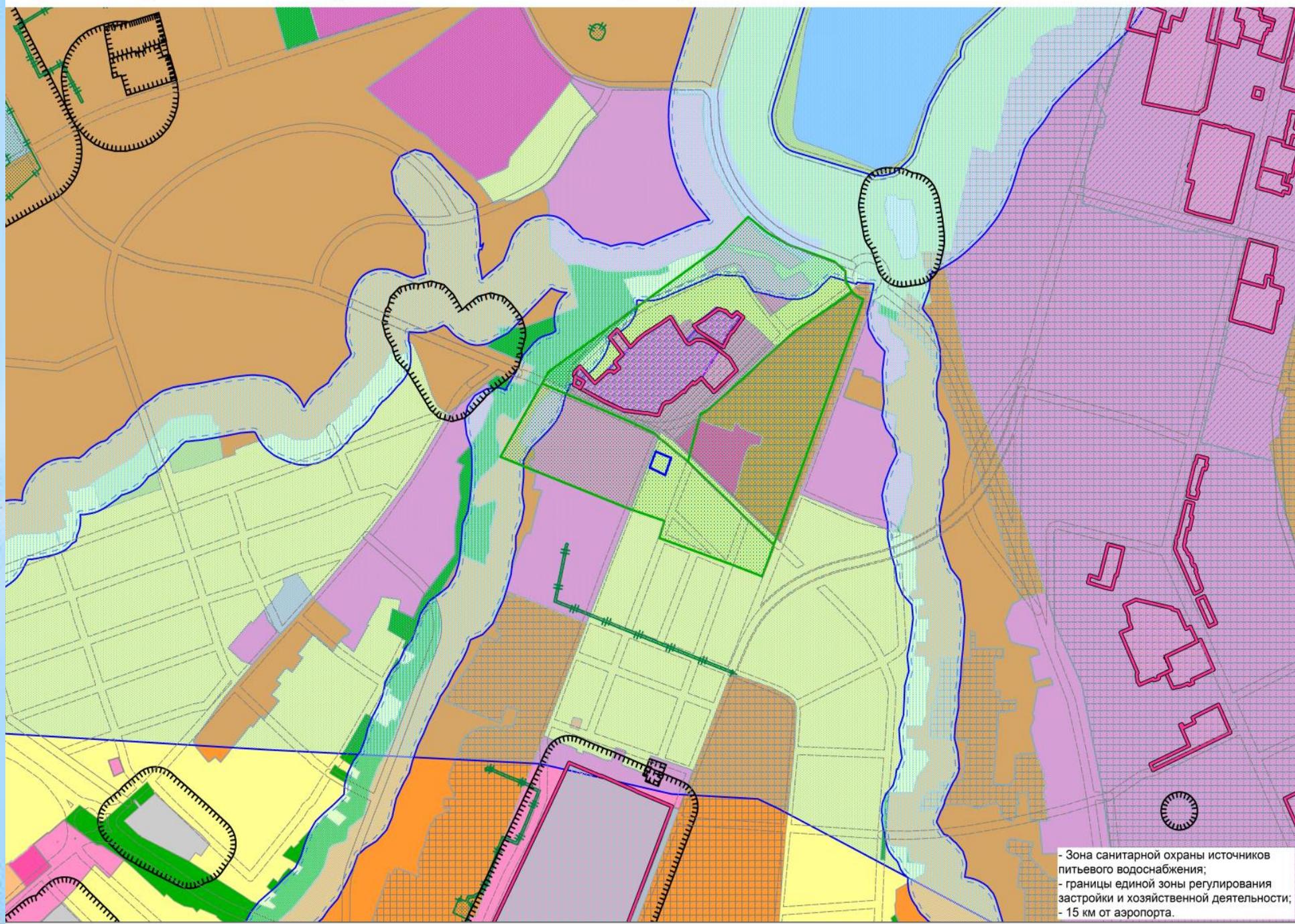
Фрагмент карты функционального зонирования (Генеральный план)



Фрагмент карты градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)



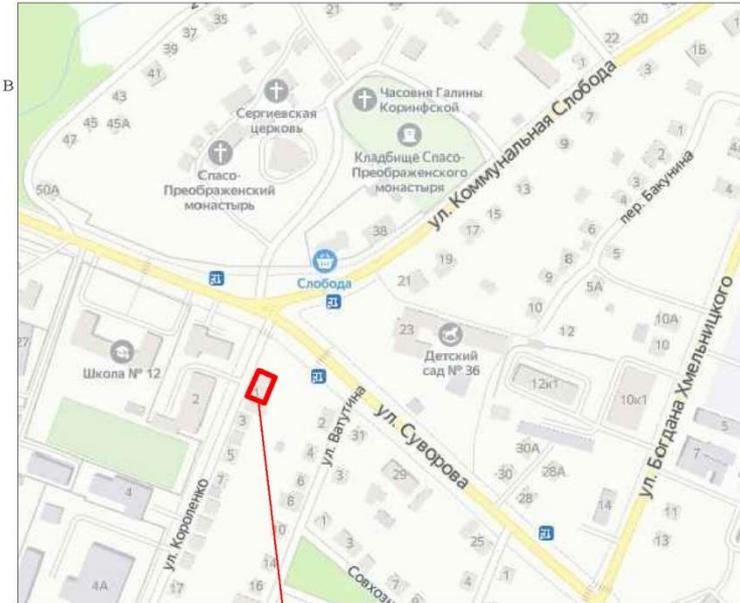
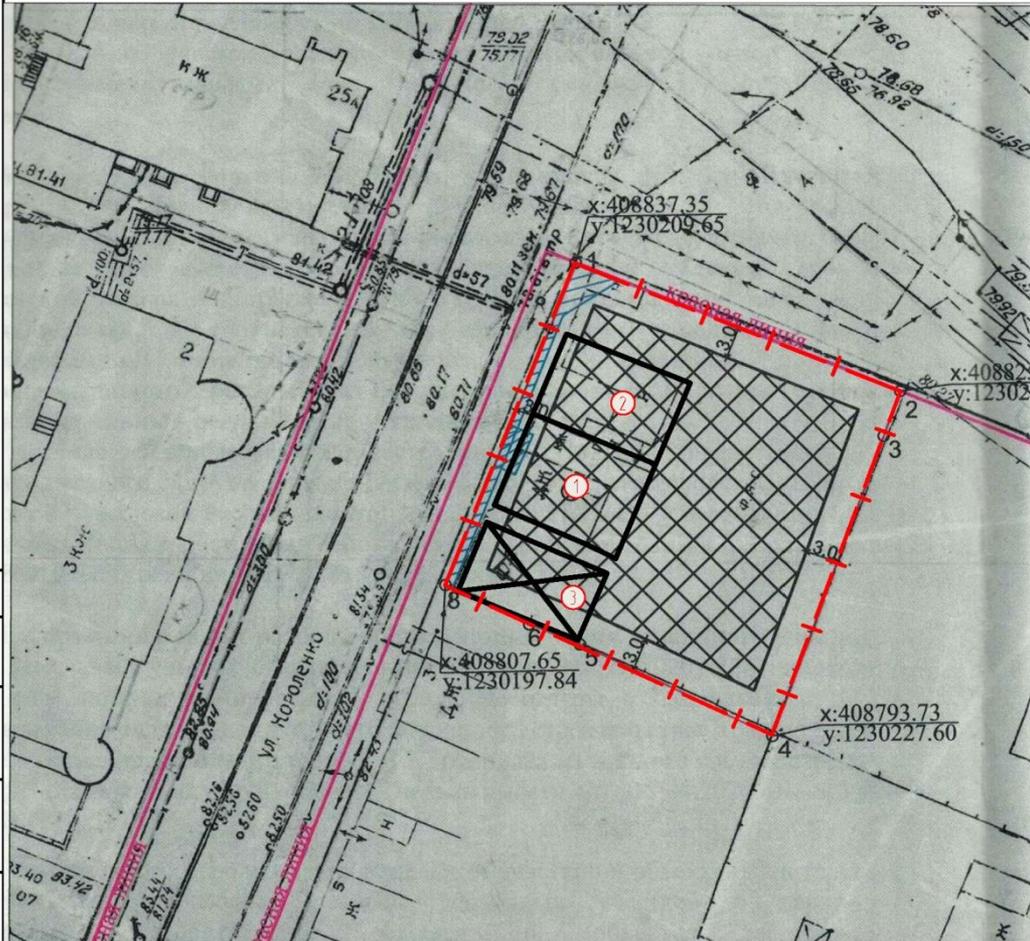
Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории



- Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
- 15 км от аэропорта.

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН (М 15000)



Условные обозначения (ГОСТ 21204-93)

- A Асфальтобетонное покрытие
- Граница землепользования (землеуделения)

проектируемый объект
в структуре города

1. Строительные работы производить с разрешения и в присутствии владельцев соответствующих инженерных сетей
2. Размеры даны по осям зданий и сооружений в метрах
3. Координаты даны в МСК-21
4. Система высот Балтийская

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ на плане	Наименование	Примечание
1	Существующий индивидуальный жилой дом	Реконструируемое
2	Пристрой к существующему индивидуальному жилому дому	Проектируемое
3	Хозпостройки	Существующее

						300-2020-ПЗ9			
						Владимира Валентина Петровна			
						Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул. Короленко, дом 1			
						кадастровый номер земельного участка 21010202012547			
Изм.	Колуч.	Лист	К/ж	Подпись	Дата	Реконструкция индивидуального жилого дома	Статья	Лист	Листов
							П	2	4
ГИП	Иванов ПН			<i>Иванов</i>		Схема планировочной организации земельного участка. Ситуационный план. Экспликация зданий и сооружений. Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий	 ИП Иванов ПН		
Н.контроль	Зайцев АГ			<i>Зайцев</i>					
Архитектор	Зайцев АГ			<i>Зайцев</i>					

