

Администрация г. Чебоксары  
Управление архитектуры  
и градостроительства

**21 января 2020 года в 16.30 в Большом зале администрации г. Чебоксары** (ул. К. Маркса, д.36) состоится заседание Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары.

#### **Повестка дня:**

1. Подготовка заключения по результатам публичных слушаний от 21.01.2020 по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрании депутатов от 03 марта 2016 года № 187», в части:

1.1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрании депутатов от 03 марта 2016 г. № 187, в части отображения на карте градостроительного зонирования и карте зон с особыми условиями использования территории производственную зону (П-1), вместо части зоны садоводства, огородничества (СХ-3), на земельный участок с кадастровым номером 21:01:021105:203 ориентировочной площадью 684 кв. м, расположенные по адресу: г. Чебоксары, СТ «Азамат», участок № 204.

**Заявитель: Елизарова Наталия Александровна (вх. в адм. от 04.10.2019 №Е-12330)**

1.2. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрании депутатов от 03 марта 2016 г. № 187, в части отображения на карте градостроительного зонирования и карте зон с особыми условиями использования территории производственной зоны (П-1) вместо части зоны специального назначения, связанной с захоронениями (Сп-1) на часть земельного участка ориентировочной площадью 3267 кв. м расположенного по адресу: г. Чебоксары.

**Заявитель: МБУ «Управление территориального планирования г. Чебоксары» (исх. от 18.10.2019 № 16952).**

2. Рассмотрение вопросов внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрании депутатов от 03 марта 2016 г. № 187, для подготовки заключения Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары

2.1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрании депутатов от 03 марта 2016 г. № 187, в части отображения на карте градостроительного зонирования и карте зон с особыми условиями использования территории зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) вместо зоны садоводства, огородничества (СХ-3) на земельный участок с кадастровым номером 21:01:030207:434 площадью 600 кв. м, расположенного по адресу: г. Чебоксары, СТ «Отрада», участок № 75.

**Заявитель: Абрашина Ольга Викторовна (вх. в адм. от 10.01.2020 № А-101).**

2.2. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016 г. № 187, в части отображения на карте градостроительного зонирования и карте зон с особыми условиями использования территории зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1) вместо части зоны застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-5) на часть земельного участка ориентировочной площадью 708 кв. м, расположенного по адресу: г. Чебоксары.

**Заявитель: МБУ «Управление территориального планирования» г. Чебоксары (исх. от 14.01.2020 № Кл-16545).**

2.3. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016 г. № 187, в части отображения на карте градостроительного зонирования и карте зон с особыми условиями использования территории зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) вместо части зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1) на часть земельного участка ориентировочной площадью 7604 кв. м, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Шевченко, д. 10.

**Заявитель: МБУ «Управление территориального планирования» г. Чебоксары (исх. от 13.01.2020 № Б-16647).**

Заместитель начальника Управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации города Чебоксары -  
главный архитектор города

В.В. Мамуткин