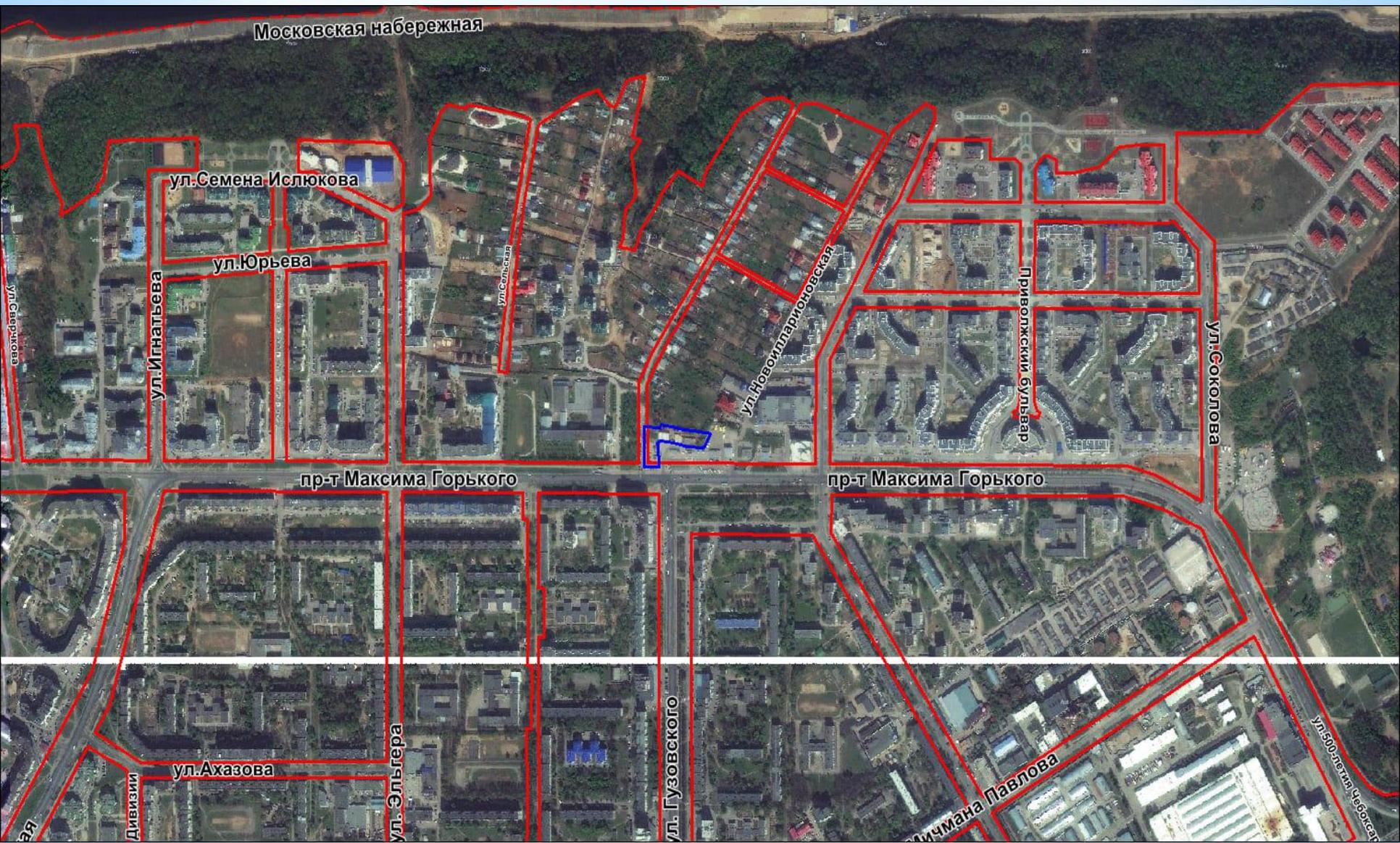


**7. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - объекта общественного питания и магазина, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:010113:38, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Новоилларионовская, д. 51, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с восточной стороны с 3 м до 2 м.**

**Заявитель: Шмаков Вячеслав Михайлович  
(вх. в адм. от 17.03.2020 № Ш-2894)**



Московская набережная

ул. Семена Ислюкова

ул. Юрьева

ул. Игнатъева

ул. Сельская

ул. Новоларнонская

Приволжский бульвар

ул. Соколова

пр-т Максима Горького

пр-т Максима Горького

ул. Ахазова

ул. Эльгера

ул. Гузовского

ул. Мичмана Павлова

ул. 500-летия Чебоксар

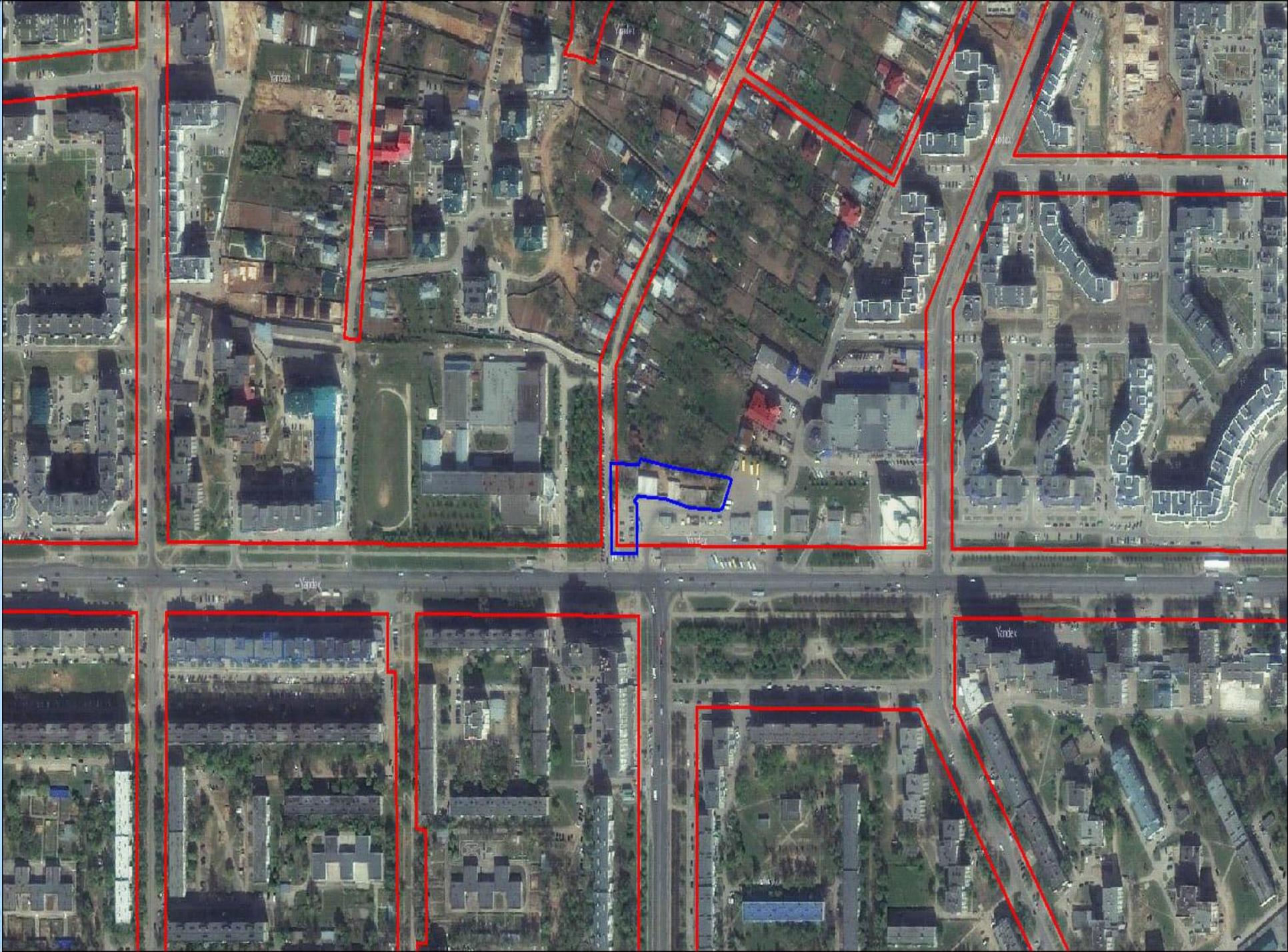
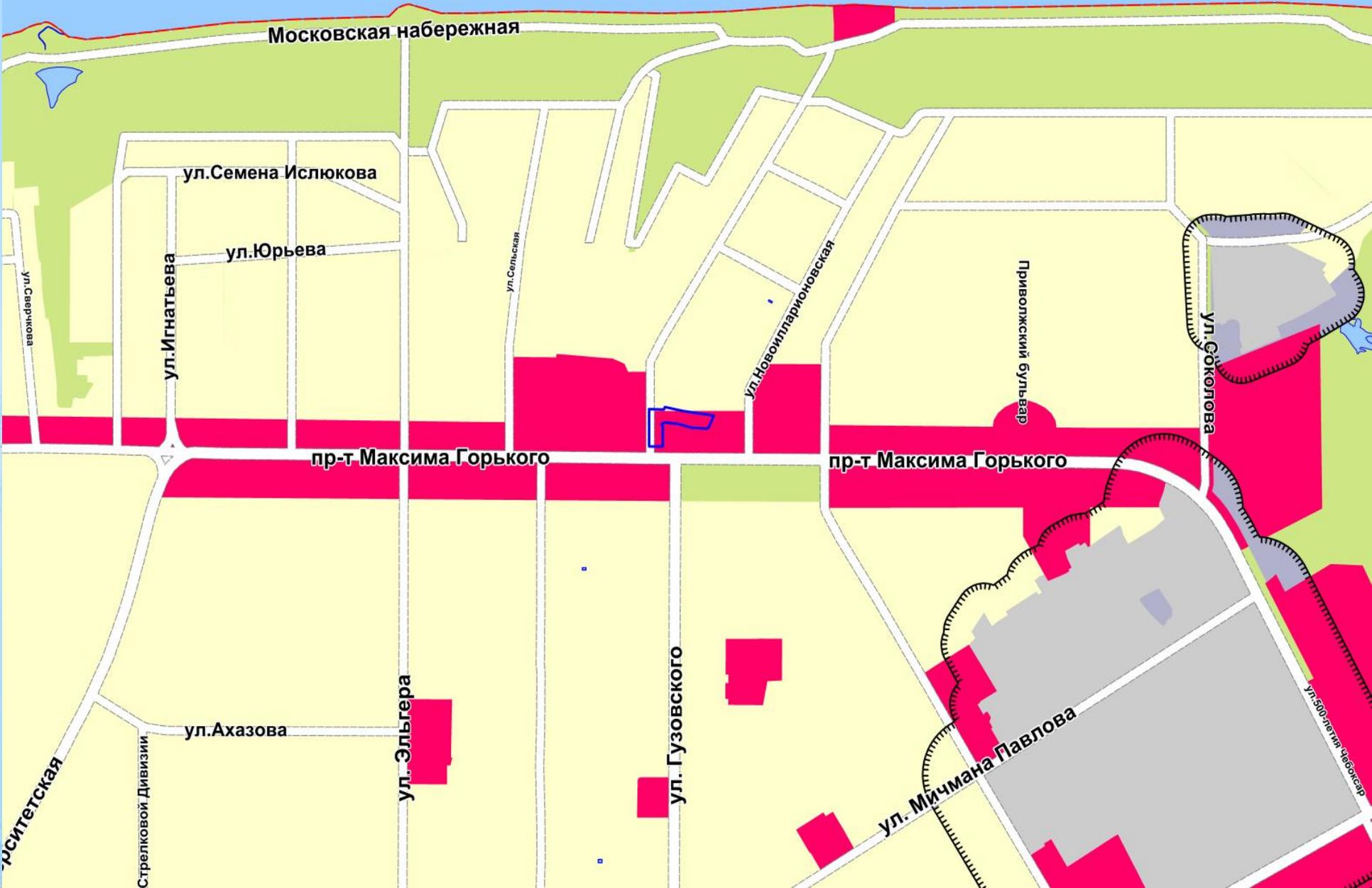
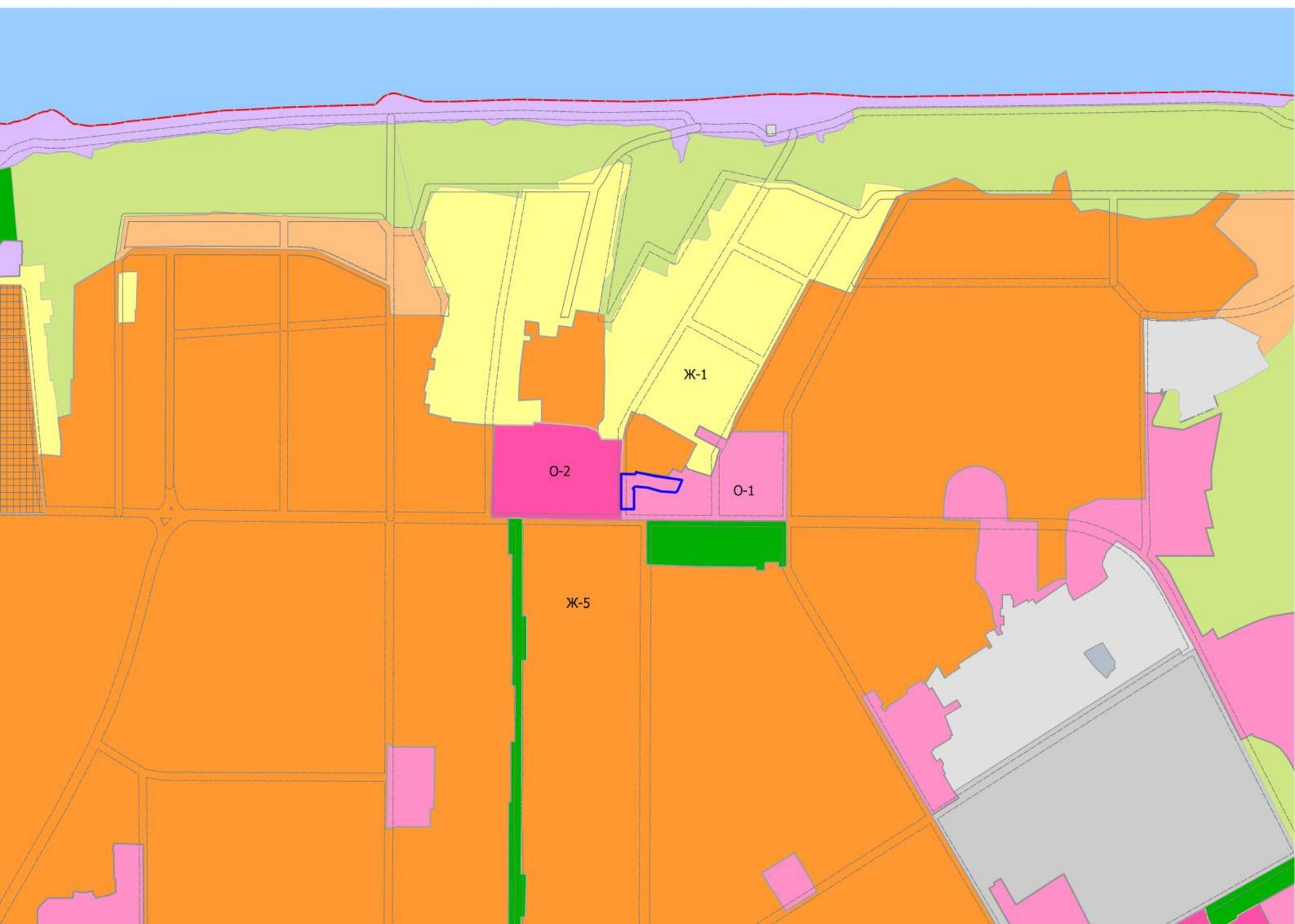


Схема расположения земельного участка на плане города

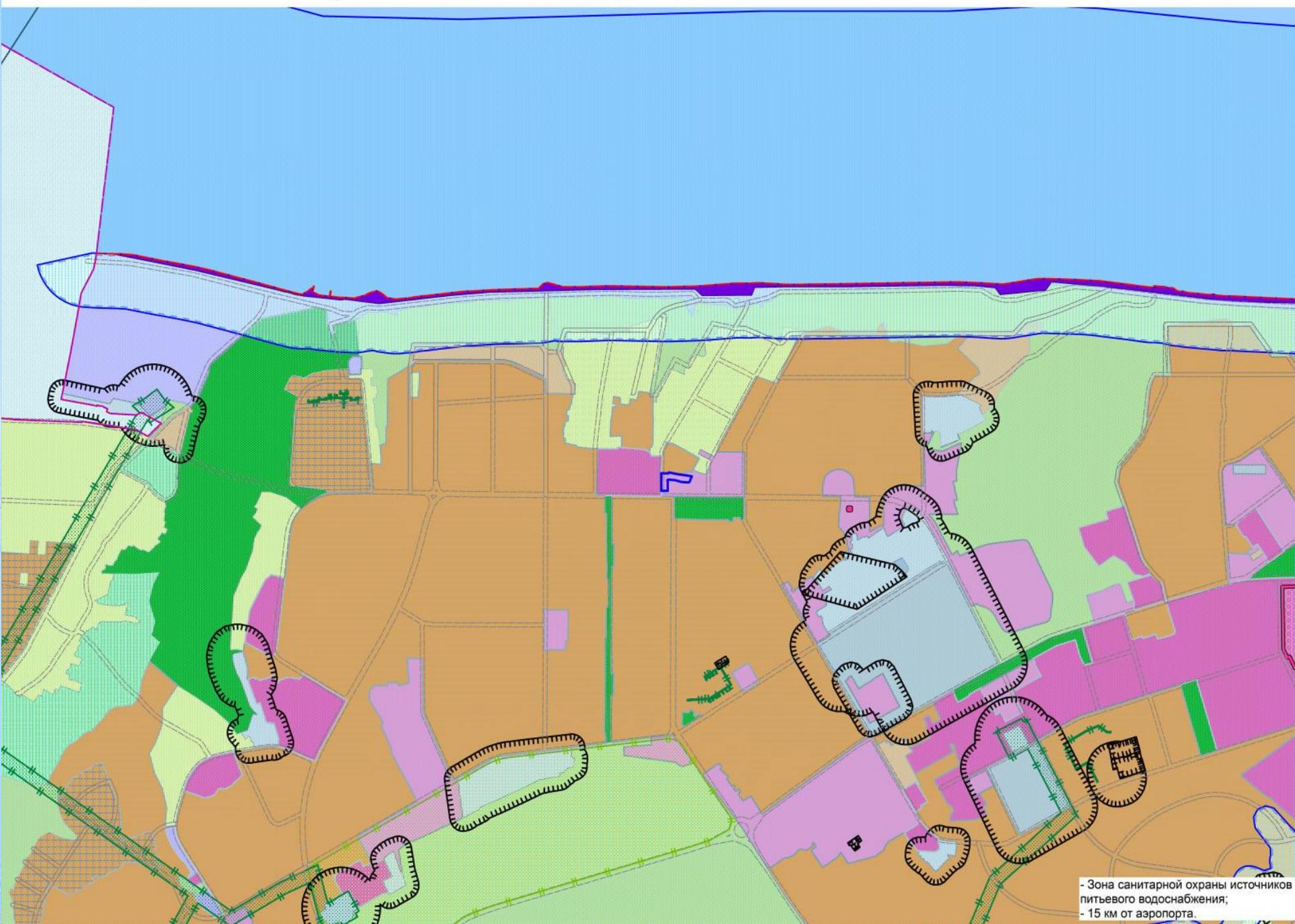


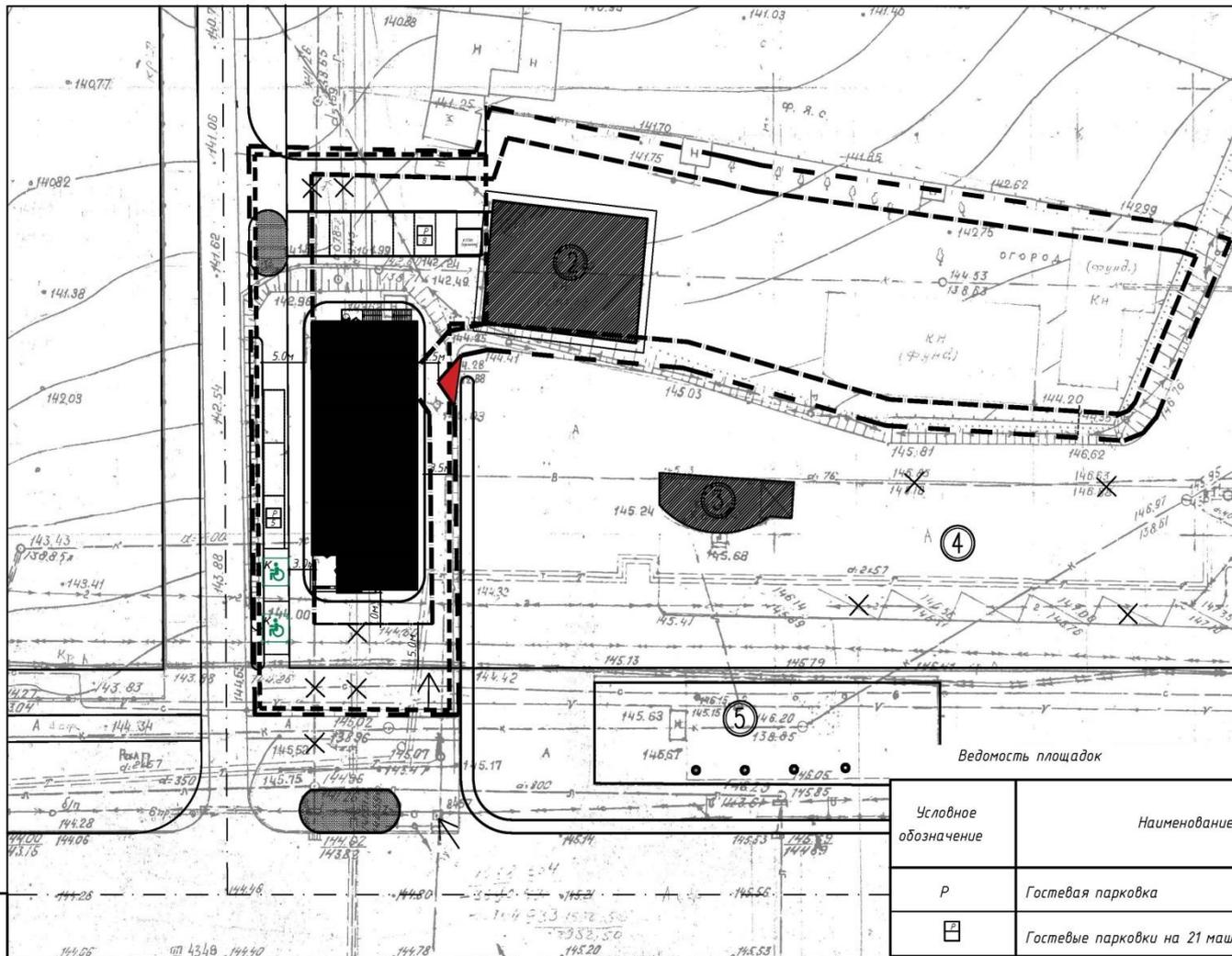
Фрагмент карты функционального зонирования (Генеральный план)





Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница земельного участка (кадастровый номер 21:01:010113:38)
  - Граница допустимого размещения объектов капитального строительства
  - Граница благоустройства
  - Существующие здания и сооружения
  - Проектируемые здания и сооружения
  - Абсолютная отметка нуля здания
  - Демонтируемые и перекладываемые инженерные сети
  - Существующий проезд
  - Санитарно-защитная зона (согласно Правил земл. и застр.)
- Въезд на территорию и выезд

Ведомость площадок

Условное обозначение	Наименование	Кол. шт.	Обозначение тип. проекта
P	Гостевая парковка	3	Проектир.
	Гостевые парковки на 21 маш/место, в т.ч.	1	
	места для инвалидов-колясочников	2	

**Экспликация зданий и сооружений**

Взаим. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Номер на плане	Наименование	Примечание
			1	Авто-кафе "Бургер Кинг"	Проект.
			2	Здание КН	Существ.
			3	Киоск	Существ.
			4	Посадочная платформа	Снесена.
			5	Металлический навес	Существ.
			A	Автомобильная стоянка на 13 машино-мест	Проект.

				Заказчик: Шмаков В.М		19/АР		
				Незавершенное строительство кафе, магазина, общественного туалета и платной автостоянки на 25 машино-мест по ул. Новолиарионовская, 51 в г. Чебоксары 1 этап строительства				
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата	Кафе на 36 мест	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Протасевич		Шмаков	08.19		П	2	8
ГИП	Солопова			08.19	Схема планировочной организации земельного участка	000 АБ "Классика"		
Норм.контр	Солопова			08.19				





НА ТЕРРИТОРИИ  
АВТОСТАЦИИ  
ПРОСЯ (ПРОХОД)  
БЕЗ ПРОПУСКОВ  
ЗАПРЕЩЕН.





← ПЛА



АРЕНДА  
41-39-29

торговый дом

МОНОЛИТ

СОУЗ



Автостанция «Новосельская» Счастливого пути!

K778KH 21

СТОП



