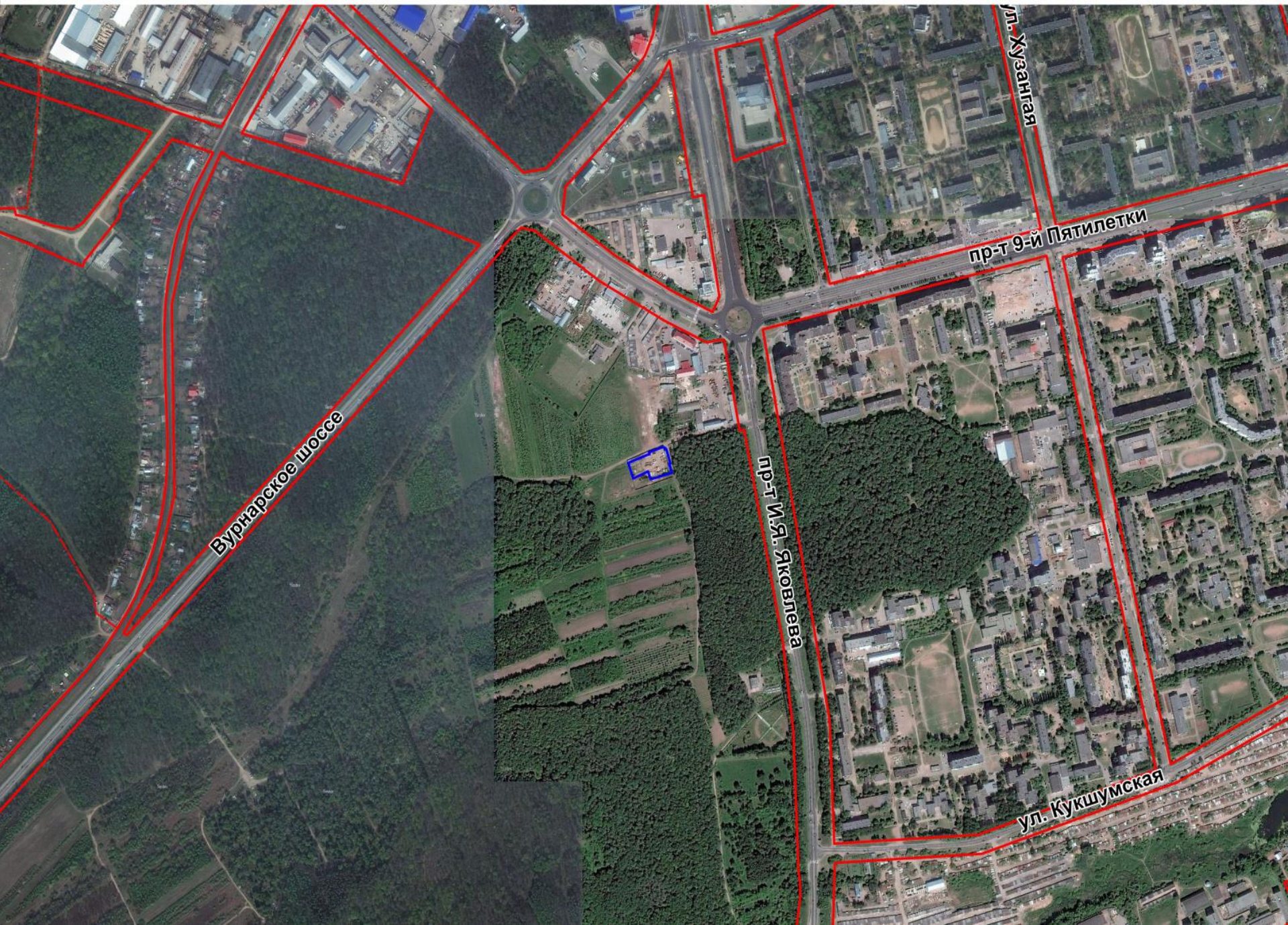


**1.5. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - здания склада, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:021002:49, расположенного по адресу: г. Чебоксары, пр. И. Яковлева, д. 29 а, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с юго-восточной стороны с 3 м до 0,2 м, с юго-западной стороны с 3 м до 0,5 м**

**Заявитель: Васильев Алексей  
Юрьевич (вх. в адм.  
от 23.12.2019 № В-16397)**

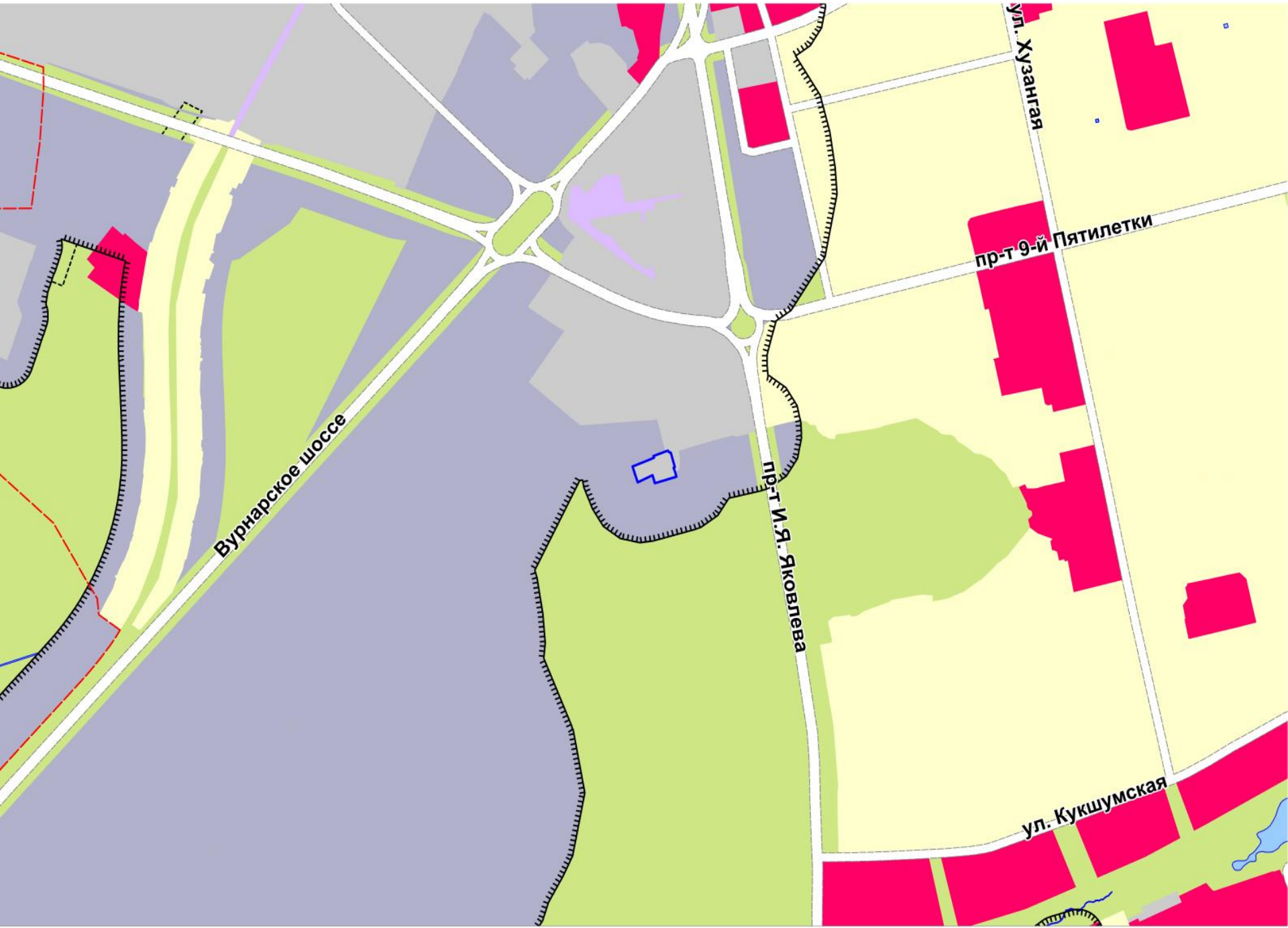


Схема расположения земельного участка на плане города

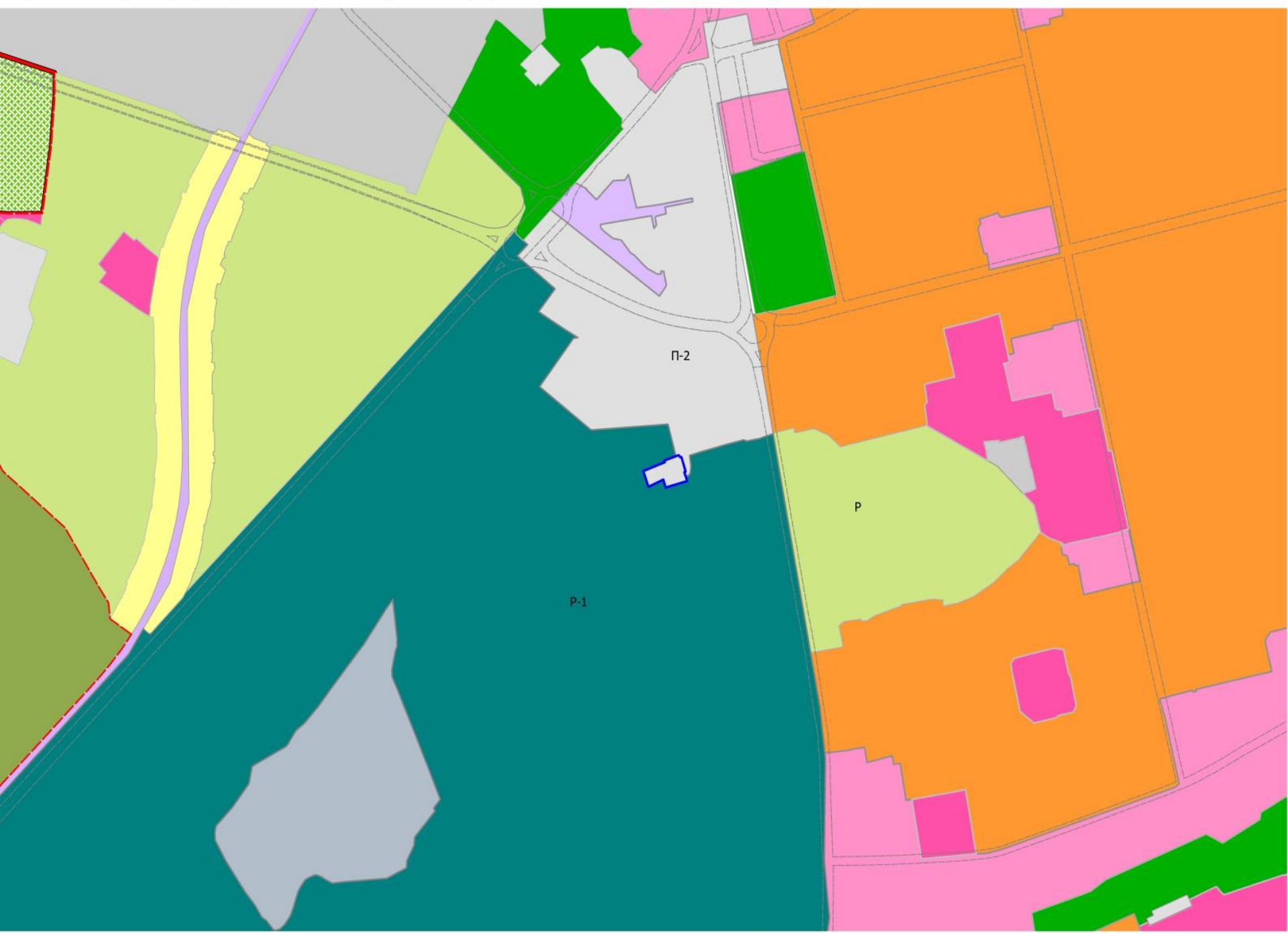




Фрагмент карты функционального зонирования (Генеральный план)

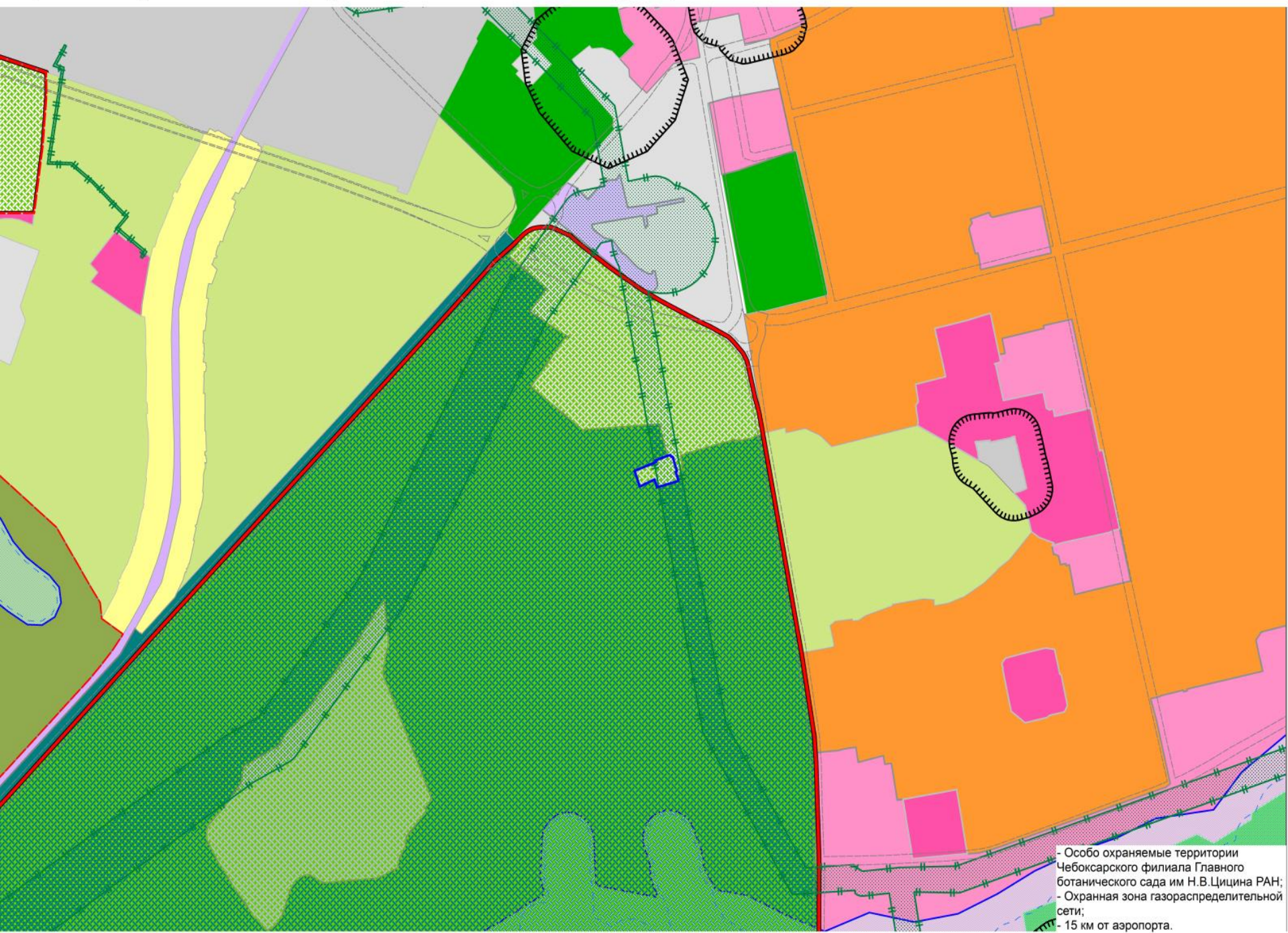


Фрагмент карты градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)

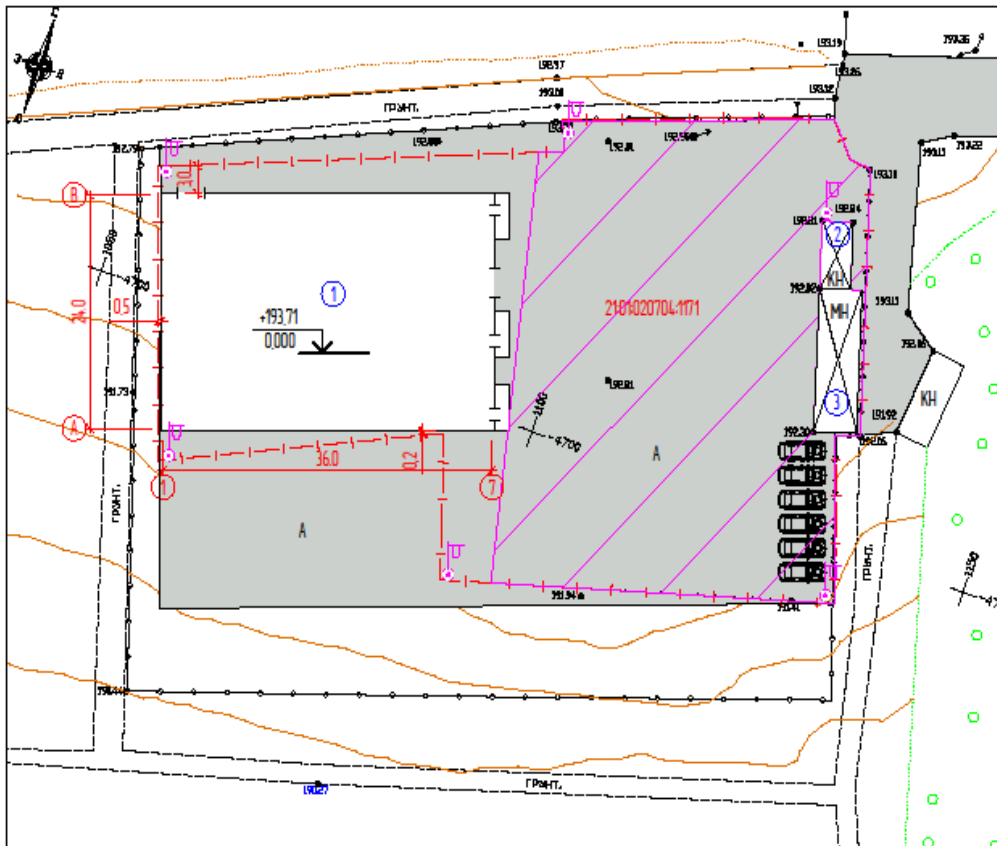




Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории



- Особо охраняемые территории Чебоксарского филиала Главного ботанического сада им Н.В.Цицина РАН;
- Охранная зона газораспределительной сети;
- 15 км от аэропорта.



проектируемый объект в структуре заезда

Условные обозначения ГОСТ 21.204-93

- A** Асфальтобетонное покрытие проездов
- Грунт** Грунтовое покрытие проездов
- Граница землепользования (землеудела)
- - -** Граница допустимого размещения объектов капитального строительства
- Красная линия улиц и магистралей
- K—** Трубопровод системы водоснабжения
- Ограждение территории
- Г** Трубопровод системы газоснабжения
- B—** Трубопровод системы водоснабжения
- Существующая КЛ-0,4кВ
- ↑** Опора со светильником наружного освещения существующим
- направление движения транспорта
- ▨** Охранная зона электрокабеля, ЛЭП

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	3-этажное здание склада	проектируемое
2	Нежилое здание	существующее
3	Нежилое здание	существующее
4	Нежилое здание	существующее

						175-2019-П39				
						Васильев А.Ю.				
						Чувашская Республика – Чувашия, г. Чебоксары, пр-кт И.Яковлева, кадастровый номер земельного участка 210402100249				
Изм.	Колуч.	Лист	№	У	ак.	Подпись	Дата	Стрелка	Лист	Листов
ГИП	Иванов П.Н.					<i>Иванов</i>				
Контроль	Иванов П.Н.					<i>Иванов</i>		Строительство здания склада		
Архитектор	Зайцев А.Г.					<i>Зайцев</i>		Схема планировочной организации земельного участка ситуационный план		



ИП Иванов П.Н.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Имя, №