

**3. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - склада, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030302:108, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ш. Марпосадское, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-западной стороны с 3 м до 0 м, с северо-восточной стороны с 3 м до 0 м**

**Заявитель: Прокопьев Дмитрий  
Владиславович (вх. в адм.  
от 22.01.2020 № П-651)**

Схема расположения земельного участка на плане города



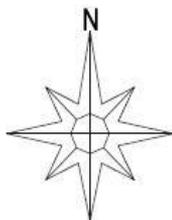




Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории



Ситуационный план



Земельный участок 21:01:030302:108

Технико-экономические показатели

N п.п.	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	%
1	Площадь участка	м <sup>2</sup>	6 228,9	100
2	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	2233,0	35,9
3	Площадь покрытий	м <sup>2</sup>	3396,1	54,5
4	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	599,8	9,6

Фрагмент карты функционального зонирования (правила землепользования и застройки)



- зона садоводства и дачного хозяйства
- производственная зона
- коммунально-складская зона
- зона транспортной инфраструктуры
- зона инженерной инфраструктуры
- зона специального назначения, связанная с захоронениями
- зона специального назначения, связанная с государственными объектами

Согласовано  
Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

						Заказчик: Пракопьев Д.В. 28/19 –ПЗУ		
						Производственный корпус по адресу: Чувашская Республика, ш. Марпосадское, д.4, лит. 19		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1	
ГИП	Высоков							
Разработ.	Зорина							
Н.контр.	Ваков							
						Ситуационный план		ООО "АРКОСТ"





