

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по проекту генерального плана Чебоксарского городского округа, проекту внесения изменений в генеральный план Чебоксарского городского округа, проекту планировки территории, проекту межевания территории (далее – Комиссия)

Заключение № 13

о результатах публичных слушаний по документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории XIV микрорайона Новоюжного района, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 24.01.2018 № 86

22.06.2020 г.

г. Чебоксары

1. В соответствии со ст.46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования г.Чебоксары – столицы Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30.11.2005 № 40, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в г. Чебоксары, утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 № 1528, и в целях исполнения указаний Президента Российской Федерации Владимира Владимировича Путина от 08.04.2020, данных на совещании с руководителями субъектов РФ по вопросам противодействия распространению новой коронавирусной инфекции на территории страны: «создать все условия для того, чтобы компании, организации, предприниматели возвращались в нормальный график работы» и «помогать прежде всего, в первую очередь тем, компаниям, которые сохраняют занятость», и соблюдением прав при осуществлении общественного контроля в период мероприятий по противодействию распространению новой коронавирусной инфекции, на основании постановлений главы г.Чебоксары от 18.05.2020 № 374 «О проведении публичных слушаний по документации по внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий», 03.06.2020 № 376 «О внесении изменений в постановление главы города Чебоксары от 18.05.2020 № 374 «О проведении публичных слушаний по документации по внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий», размещенных на официальных сайтах управления архитектуры и градостроительства администрации г.Чебоксары и Чебоксарского городского Собрания депутатов, оповещений о публичных слушаниях, опубликованных в газете «Чебоксарские новости» от 21.05.2020 № 51, 04.06.2020 № 57, размещенных на официальном сайте г.Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», Управлением архитектуры и градостроительства администрации г. Чебоксары организовано проведение публичных слушаний по документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории XIV микрорайона Новоюжного района, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 24.01.2018 № 86.

По документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории XIV микрорайона Новоюжного района, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 24.01.2018 № 86, была проведена экспозиция в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов в период с 19.05.2020 по 15.06.2020 по адресу: г.Чебоксары, ул. К. Маркса, 36.

В период работы экспозиции были проведены консультации с 15.00 до 17.00 25.05.2020, 08.06.2020.

Публичные слушания состоялись 18.06.2020 в 14.00 в малом зале администрации г.Чебоксары, ул. К. Маркса, 36 путем осуществления прямой трансляции в режиме онлайн через интернет-сайты:

- <http://www.gcheb.cap.ru/> - официальный сайт г. Чебоксары;

- <https://vk.com/gcheb> - ВКонтakte группа «Чебоксарская мэрия»;

- <https://vk.com/og21cheb> - ВКонтакте группа «Открытый город»;
- https://www.youtube.com/channel/UC7U_LSgdZl4wtXWk1cWjq1A - YouTube канал «Мэрия. Чебоксары».

Председатель слушаний: Майоров Д.В., заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации г. Чебоксары.

В публичных слушаниях приняли участие – 221 чел.:

- личное (представители ООО «Арконпроект», МБУ «Управление капитального строительства и реконструкции») – 2 чел.;
- зарегистрировавшиеся пользователи публичных слушаний онлайн – 21 чел.;
- участники через социальные сети и сайт администрации г. Чебоксары – 198 чел.

2. Для обсуждения на публичные слушания была вынесена документация по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории XIV микрорайона Новоюжного района, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 24.01.2018 № 86.

Заказчик: МБУ «Управление капитального строительства и реконструкции».

Разработчик документации по планировке территории: ООО «Арконпроект».

3. По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 13 от 19.06.2020, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

4. В период проведения публичных слушаний предложения и замечания:

- от граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступали;
- от иных участников публичных слушаний – поступили замечания от Фадеевой Г.Г. (вх.в адм. от 11.06.2020 № Ф-5855) о разночтении проекта планировки с проектом межевания территории в отношении поз.20 (по проекту планировки – парковка, по проекту межевания территории – «деловое управление»).

Иные предложения и замечания, в том числе и посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, не поступали.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

№п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1	Внести изменение в экспликацию зданий и сооружений проекта планировки территории том I листы 1 и 2 и поз.20 обозначить как предприятие обслуживания населения с парковкой	Рекомендовать не учитывать поступившее предложение в связи с тем, что в соответствии с проектом планировки территории по поз.20 предусмотрены парковки, которые вошли в общий расчет по обеспеченности микрорайона машиноместам; ООО «Арконпроект» устранить выявленные разночтения в проекте межевания территории

Выводы Комиссии по результатам публичных слушаний:

1. Установить, что порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в г. Чебоксары, утвержденному решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. № 1528.

2. Считать указанные публичные слушания состоявшимися.

3. Считать целесообразным продолжить дальнейшую работу по согласованию и утверждению в установленном порядке документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории XIV микрорайона Новоюжного района, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 24.01.2018 № 86, с учетом рекомендаций организатора публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний

Д.В.Майоров