

Протокол № 6

публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Магистральные сети водоснабжения в микрорайоне 3 жилого района «Солнечный» Новоюжного планировочного района г. Чебоксары»

19.02.2021

г.Чебоксары

Место проведения: Большой зал администрации города Чебоксары (ул.К.Маркса,36).

Дата проведения: 18.02.2021.

Время проведения: 16.00 ч.

Организатор публичных слушаний: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

Предмет слушаний: проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Магистральные сети водоснабжения в микрорайоне 3 жилого района «Солнечный» Новоюжного планировочного района г. Чебоксары».

Заказчик: ООО «СМУ-52»

Разработчик: ООО «Полиспроект».

Председатель слушаний: Мамуткин В.В., заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары – главный архитектор города.

Секретарь слушаний: Данилова Т.Н., начальник отдела градостроительного планирования и регулирования управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

Присутствуют: представители ООО «Полиспроект», ООО «СМУ-52», администрации Калининского района.

Всего присутствовало: 8 человек (список прилагается).

Способ информирования общественности:

Оповещение о публичных слушаниях было:

- опубликовано в газете «Чебоксарские новости» от 19.01.2021 № 4;
- размещено на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», баннерах в пилонах остановочных павильонов на территории Калининского района (письмо МБУ «Городская реклама» от 01.02.2021 № 1,2,13), в местах массового скопления граждан (письмо администрации Калининского района от 01.02.2021 № 02-21/85).

Постановление главы города Чебоксары от 14.01.2021 № 30 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Магистральные сети водоснабжения в микрорайоне 3 жилого района «Солнечный» Новоюжного планировочного района г. Чебоксары», проект планировки и проект межевания территории размещены на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

По проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Магистральные сети водоснабжения в микрорайоне 3 жилого района «Солнечный» Новоюжного планировочного района г. Чебоксары» была проведена экспозиция в рабочие

дни с 9.00 до 17.00 часов в период с 19.01.2021 по 18.02.2021 по адресу: город Чебоксары, улица К. Маркса, 36.

В период работы экспозиции были проведены консультации с 15.00 до 17.00 часов 25.01.2021, 08.02.2021.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской Республики, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары», утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 № 1528, постановлением главы города Чебоксары от 14.01.2021 № 30 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Магистральные сети водоснабжения в микрорайоне 3 жилого района «Солнечный» Новоюжного планировочного района г. Чебоксары».

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово В.В.Мамуткин.
2. Доклад главного архитектора проекта ООО «Полиспроект» Е. И.Андреева.
3. Вопросы и выступления участников публичных слушаний.

Председательствующий В.В.Мамуткин, проинформировал о порядке работы на публичных слушаниях, ознакомил с основаниями для проведения публичных слушаний и способами информирования общественности о проведении публичных слушаний, сообщил о том, что с момента опубликования оповещения о проведении публичных слушаний в адрес организатора публичных слушаний по проекту планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Магистральные сети водоснабжения в микрорайоне 3 жилого района «Солнечный» Новоюжного планировочного района г. Чебоксары» предложения и замечания, в том числе и посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, не поступали.

Докладчик Андреев Е.И., сообщил следующее:

Проект планировки и проект межевания территории по объекту «Магистральные сети водоснабжения в микрорайоне 3 жилого района «Солнечный» Новоюжного планировочного района г. Чебоксары» разработан ООО «Полиспроект» в соответствии с заявкой заказчика ООО «СМУ-52».

Магистральный водопровод запроектирован для подачи воды на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды в микрорайон 3 жилого района «Солнечный» Новоюжного планировочного района г. Чебоксары. Трубопровод будет входить в состав действующей системы водоснабжения г. Чебоксары.

В административном отношении участок расположен по адресу: Чувашская Республика, г.Чебоксары, жилой район Солнечный.

Проектируемый объект расположен в кадастровых кварталах – 21:01:030312; 21:21:076202.

Земли под строительство системы водоснабжения находятся на территории 3 микрорайона жилого района «Солнечный» Новоюжного планировочного района г.Чебоксары, а также после пересечения реки Кукшум на территории проектируемой снегоплавильной станции.

Земельный участок, предоставляемый для размещения водопровода, выделяется из состава земель населённого пункта в краткосрочное пользование на период строительства трубопровода и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-

монтажных работ, ограниченную условными линиями, проведенными параллельно осям трубопровода.

На образуемый земельный участок (отведенный во временное пользование на период строительства магистрального водопровода, совпадающий с полосой отвода) будет установлен вид разрешенного использования - "Предоставление коммунальных услуг". Общая площадь земли, используемой на период строительства магистральной сети водопровода составляет – 61249,5 кв.м (6,12495 га).

Ширина полосы отвода земли под магистральные сети водопровода составляет:

- 31,0 м при глубине заложения до 3,0 м;

- 37,0 м при глубине заложения до 4,0 м.

Прокладка наружных труб водопровода – подземная. Глубина заложения труб не менее 2,1 м.

Проектируемые сети магистрального водопровода начинаются в микрорайоне Солнечный-1, где расположена первая точка врезки в существующий водопровод диаметром 315 мм. От точки врезки проектируемая сеть прокладывается в восточном направлении примерно 1 км, на данном отрезке слева от сети располагается автомобильная дорога (Солнечный бульвар), за ней протекает р. Кукшум, справа находится территория, где в 2018-2019 г.г. проводилась инженерная подготовка участка (засыпка отвершков оврагов и логов). Далее проектируемая сеть прокладывается в восточном направлении ещё примерно на 400 м, на данном участке естественный ненарушенный рельеф – слева склон и долина р. Кукшум, справа – свободная от застройки территория. Затем проектируемая сеть поворачивает на север на 90 градусов и пересекает пойму р. Кукшум и выходит на территорию Индустриального парка, где расположена вторая точка врезки в существующий водопровод диаметром 315 мм.

Магистральный водопровод принят диаметром 315 мм из труб МУЛЬТИПАЙП II ПЭ100/ПЭ100-RC SDR13,6 питьевая (PN12,5) по ТУ 22.21.21-019-73011750-2018 / ГОСТ 18599-2001.

Переход через р. Кукшум осуществляется в две параллельные линии водопроводной сети, заключенные в футляры, методом горизонтального направленного бурения. По обе стороны р. Кукшум предусмотрены колодцы с установкой запорной арматуры с возможностью переключения линий магистральной сети.

Протяженность магистральных сетей водоснабжения составляет 2026,0 м.

Существующие, реконструируемые, проектируемые, сносимые здания и сооружения на участке прокладки сети отсутствуют.

Трасса проходит по территории, свободной от застройки, пересекает водные объекты – р.Кукшум.

Лесные участки на проектируемой территории отсутствуют.

Объекты культурного наследия, входящие в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения, в данном проекте отсутствуют.

Замечания и предложения в ходе публичных слушаний в устной и письменной формах не поступали.

Мамуткин В.В., предложил, в связи с отсутствием замечаний и предложений по рассматриваемому вопросу подвести итоги проделанной работы.

В результате проведения публичных слушаний установлено: порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о публичных слушаниях. Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Магистральные сети водоснабжения в микрорайоне 3 жилого района «Солнечный» Новоюжного планировочного района г. Чебоксары» считать состоявшимися.

Рекомендовать:

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары подготовить протокол и заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Магистральные сети водоснабжения в микрорайоне 3 жилого района «Солнечный» Новоюжного планировочного района г. Чебоксары».

2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Чебоксарские новости» и разместить на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Направить главе администрации города Чебоксары документацию по планировке территории для размещения линейного объекта «Магистральные сети водоснабжения в микрорайоне 3 жилого района «Солнечный» Новоюжного планировочного района г. Чебоксары», протокол публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории и заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний для принятия решения об утверждении данной документации или направлении ее на доработку.

Председательствующий

В.В.Мамуткин

Протокол вела:

Т.Н.Данилова