

**Регламент по проектированию и внешнему виду
ограждений, размещаемых на территории
г.Чебоксары»**

**Утвержден постановлением администрации
от 19 сентября 2018 года №1759**

**Внесены изменения постановлением администрации
от 02 сентября 2019 №2141
(дополнены порядок установки и иные требования к временным ограждениям)**

Основные требования к эксплуатации и содержанию ограждений:

- В соответствии с п.6.2.8 СП 48.13330.2011 «Организация строительства» подрядчик, осуществляющее строительство, до начала любых работ должно оградить выделенную территорию строительной площадки, выделенные отдельные территории для размещения бытовых городков строителей, участки с опасными и вредными производственными факторами, участки с материальными ценностями строительной организации (при необходимости).
- Строительные площадки на период строительства, реконструкции, реставрации и капитального ремонта объектов должны огораживаться в соответствии с проектом организации строительства, выполненным с учётом требований СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004 «Организация строительства», согласованным при необходимости с УГИБДД МВД России по Чувашской Республике, балансодержателями земельных участков, Управлением архитектуры и градостроительства администрации г.Чебоксары.
 - Конструкции ограждений (с учетом различных навесных элементов) должны быть рассчитаны на ветровую нагрузку и отвечать требованиям техники безопасности. Высота ограждений не должна превышать 2 м, но при особых обоснованных требованиях строительства может быть увеличена до 3 м.
 - Все ограждения должны быть изготовлены и окрашены в производственных условиях и иметь соответствующий сертификат качества или паспорт изделия, подтверждающих их безопасность при эксплуатации. При повторном использовании ограждений, они должны быть отремонтированы и окрашены.
 - Ограждения должны содержать сигнальные элементы, окрашенные в зависимости от степени опасности производимых работ в соответствии с государственным стандартом маркировки ГОСТ Р 12.4.026-2001, а также эмблему коммунальных служб (подрядной организации), проводящей строительные или ремонтные работы на участке.
 - На ограждении строительной площадки, при въезде на площадку устанавливается информационный щит с указанием наименования объекта, названия застройщика (технического заказчика), исполнителя работ (лица, осуществляющего строительство), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту и представителя органа Госстройнадзора или местного самоуправления, курирующего строительство, сроков начала и окончания работ, схемы объекта.

Классификация ограждений объектов строительства, реконструкции и капитального ремонта

Типы ограждений и условия их размещения приведены в таблице № 1.

Условия размещения ограждений	Тип 1		Тип 2	
	П	Н	П	Н
Новое строительство, ремонт, реконструкция зданий и сооружений, в том числе работы на фасадах зданий			V	V
Строительство и реконструкция объектов дорожно-мостового хозяйства			V	V
Прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций мелкого заложения (до 1 м.)	V			
Прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций глубокого заложения (более 1 м.)		V		
Аварийные разрытия для ремонта подземных коммуникаций	V	V		
Ремонт и содержание дорог	V	V	V	
Благоустроительные работы	V			

Условные обозначения:

Тип 1 – Для ограждения ремонтных площадок объектов коммунального и дорожного хозяйства;

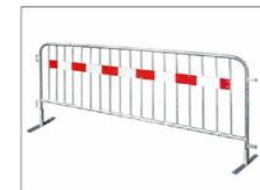
Тип 2 – для ограждения строительных площадок при новом строительстве, ремонте, реконструкции зданий и сооружений;

П – прозрачное ограждение,

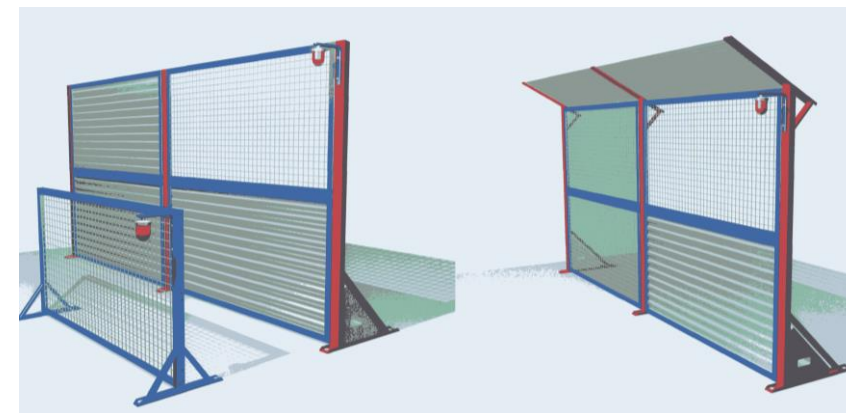
Н – непрозрачное ограждение.

Типы ограждений и условия их размещения приведены в таблице № 1.

«Тип 1» - для ограждения ремонтных площадок объектов коммунального и дорожного хозяйства;



«Тип 2» - для ограждения строительных площадок при новом строительстве, ремонте, реконструкции зданий и сооружений.



Варианты внешнего вида ограждений строительных площадок



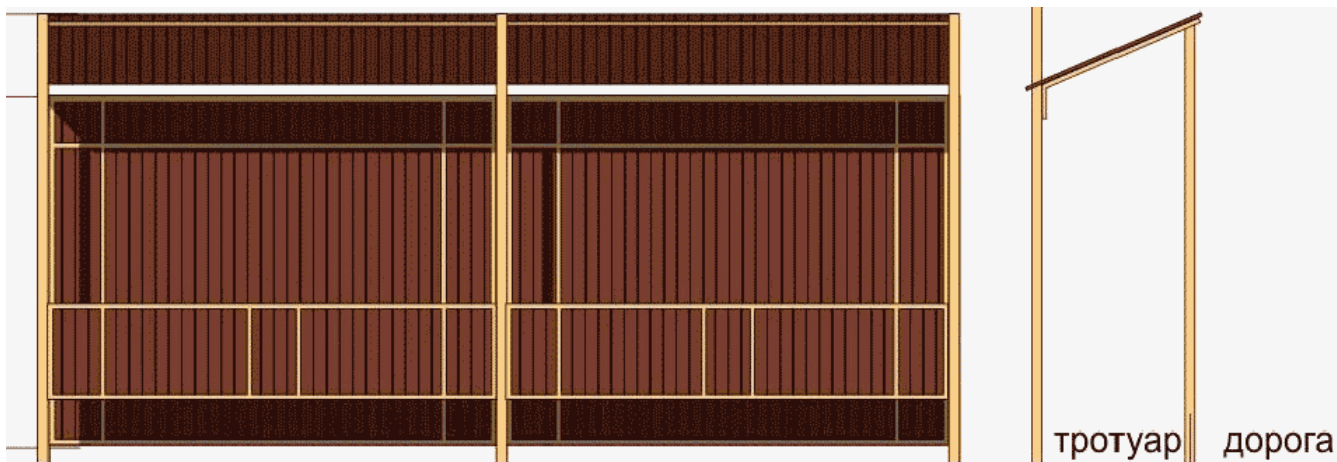
Временные ограждения по функциональному назначению подразделяются на:

- сигнальные, предназначенные для предупреждения о границах участка, территории, места проведения работ;
- защитные, предназначенные для предотвращения доступа посторонних лиц на участки, территории, в места проведения работ;
- защитно-охранные, предназначенные для предотвращения доступа посторонних лиц на территории, участки, в места проведения работ, а также для охраны материальных ценностей, размещенных на территориях, участках, в местах проведения работ.

Все типы ограждений, предназначенные для ограждения строительных площадок и зон производства ремонтных работ с перекрытием пешеходных зон и на фасадах зданий, модифицируются в зависимости от градостроительной ситуации;

- оснащаются защитным наклонным козырьком, устройством настила тротуаров деревянного или из металлических решеток со специальным антискользящим покрытием, шириной не менее 1,2 м и пандусом (с уклоном 1:20) для заезда на него;

- дополняются ограждением парапетного типа из железобетонных блоков специального профиля (со стороны движения транспорта) с устройством поручней.



RAL 6005

На территории г.Чебоксары для ограждения строительных площадок рекомендуется применение металлического профилированного листа RAL 6005 - зеленый мох

Технические характеристики и примерный внешний вид ограждений

Тип 2. Для ограждения строительных площадок при новом строительстве, ремонте, реконструкции зданий и сооружений

Вариант 1.

Технические характеристики:

1. габариты секции с опорным блоком и секцией ограждением: высота 2000 мм, длина 2000 (2400) мм.
2. опорный блок – ФБС или ж/б блок специального сечения, габаритные размеры 2000x600 мм.;
3. секция ограждения – рамная
4. заполнение – металлические прутья Ø 4 мм., ячейка 50x200 мм;
5. колористическое решение по RAL:
рама - RAL 7016, RAL 6005
путья - RAL 7042, RAL 6005
опорный блок – RAL 7004, RAL 7042



RAL 7016

RAL 9006

RAL 7042

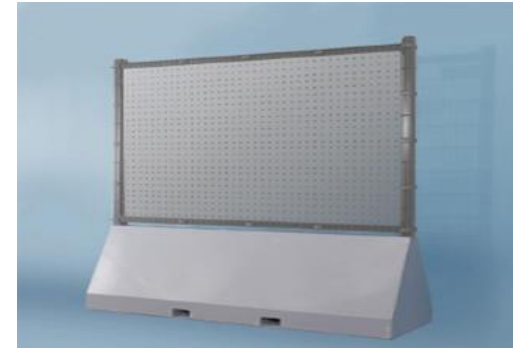
RAL 6005

RAL 7004

Вариант 2.

Технические характеристики:

1. габариты секции с опорным блоком и секцией ограждением высота 2000 мм, длина 2000 (2400) мм;
2. опорный блок – ФБС или железобетонный блок специального сечения, габаритные размеры 2000 x 600 мм;
3. секция ограждения – безрамная, несущие стойки прямоугольного сечения 40 x 60 мм с фланцем под бетонный блок;
4. заполнение – металлические прутья Ø4 мм, ячейка 50 x 200 мм;
5. колористическое решение по RAL:
несущие стойки – RAL 7016, RAL 7042;
заполнение – RAL 7042, RAL 9006;
опорный блок – RAL 7016.



RAL 7016

RAL 7042



RAL 9006

RAL 7016

Технические характеристики и примерный внешний вид ограждений

Тип 1. Для ограждения ремонтных площадок объектов коммунального и дорожного хозяйства

Вариант 1.

Технические характеристики:

1. габариты секции с опорным блоком и секцией ограждения высота 2000 мм, длина 2000 – 2400 мм.
2. опорный блок – «башмак» бетонный, габаритами 540x150x270 мм;
3. секция ограждения - рамная;
4. заполнение-решетка из металлических прутьев Ø 4 мм., ячейка 50x300 мм., возможна комбинация с заполнением из металлического профлиста;
5. Колористическое решение по RAL:
рама – RAL 7016, RAL 9006, RAL 7042
решетка из металлических прутьев – RAL 7016, RAL 9006, RAL 7042



RAL 7016

RAL 9006

RAL 7042

Вариант 2.

Технические характеристики:

1. габариты секции с опорным блоком и секцией ограждения высота 2000 мм, длина 2000 – 2400 мм.
2. опорный блок – «башмак» бетонный, габаритами 540x150x270 мм;
3. секция ограждения - рамная;
4. заполнение-сигнальная пластиковая сетка, размер ячейки 45x15 мм.
5. Колористическое решение по RAL:
рама - RAL 7016, RAL 9006, RAL 7042
сетка - RAL 2009, RAL 6005



RAL 2009

RAL 6005

Предпочтительнее серые и зеленые оттенки

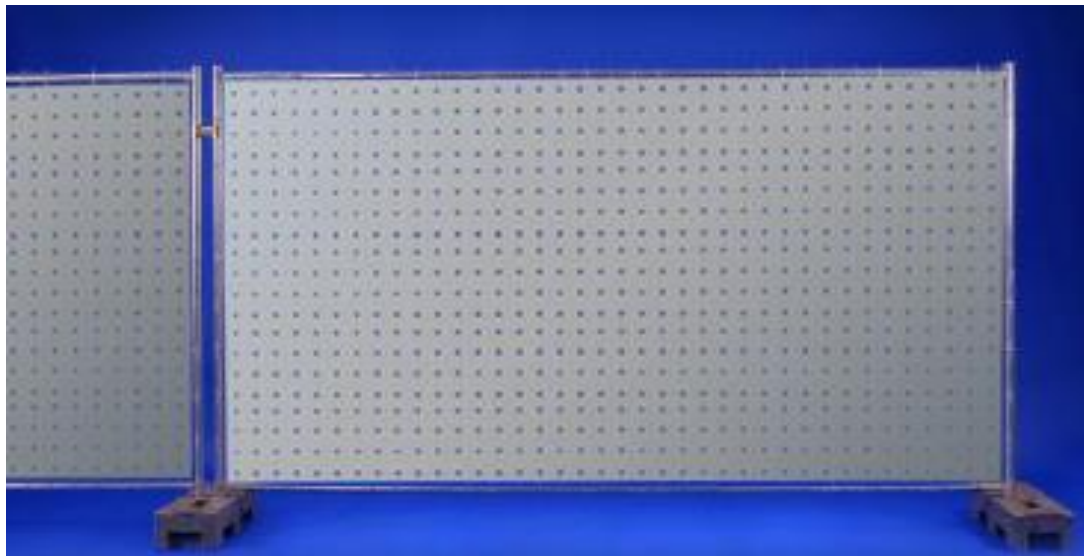
Технические характеристики и примерный внешний вид ограждений

Тип 1. Для ограждения ремонтных площадок объектов коммунального и дорожного хозяйства

Вариант 3.

Технические характеристики:

1. габариты секции с опорным блоком и секцией ограждения высота 2000 мм, длина 2000 – 2400 мм.
2. опорный блок – «башмак» бетонный, габаритами 540x150x270 мм;
3. секция ограждения - рамная;
4. заполнение - перфорированный металлический лист;
5. колористическое решение по RAL:
рама - RAL 7016, RAL 9006, RAL 7042
заполнение - RAL 7042, RAL 9006



RAL 7016

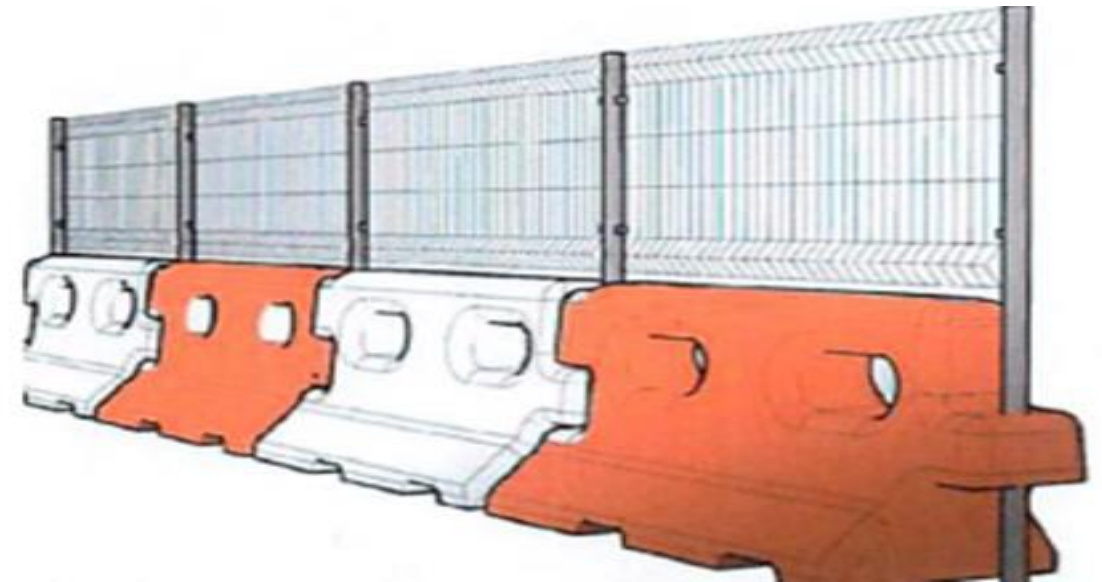
RAL 9006

RAL 7042

Вариант 4.

Технические характеристики:

1. габариты секции с опорным блоком и ограждением высота 2000 мм, длина 1600 мм.
2. опорный блок – пластиковый, заполненный водой или песком, габаритами 1600x1070x820 мм;
3. секция ограждения – безрамная, несущие стойки из прокатных элементов;
4. заполнение – металлические прутья Ø 4 мм., ячейка 50x200 мм;
5. колористическое решение по RAL:
прокатный элемент стойки - RAL 7016, RAL 7042, RAL 6005
прутья - RAL 7042, RAL 6005
опорный блок – RAL 2009, RAL 9003, RAL 3003



RAL 6005

RAL 2009

RAL 9003

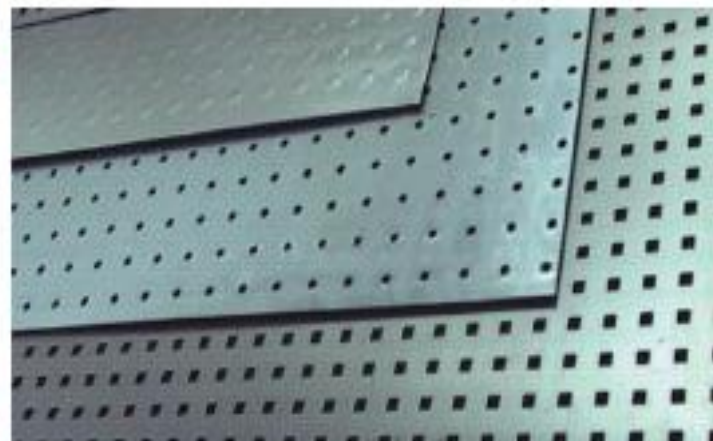
RAL 3003

Технические характеристики и примерный внешний вид ограждений

Тип 1. Для ограждения ремонтных площадок объектов коммунального и дорожного хозяйства



Варианты заполнения:



В виде маркера может использоваться эмблема коммунальной службы (подрядная организация), производящей строительные или ремонтные работы на участке

RAL 7016

RAL 7042

RAL 2009

RAL 9006

RAL 9003

RAL 3003

Вариант 5.

Технические характеристики:

1. габариты секции с опорным блоком и ограждением высота 2000 мм, длина 1600 мм.
2. опорный блок – пластиковый, заполненный водой или песком, габаритами 1600x1070x820 мм;
3. секция ограждения – безрамная, несущие стойки из прокатных элементов;
4. заполнение – перфорированный металлический лист;
5. колористическое решение по RAL:
прокатный элемент стойки - RAL 7016, RAL 7042
заполнение - RAL 7042, RAL 9006
опорный блок – RAL 2009, RAL 9003, RAL 3003

Технические характеристики и примерный внешний вид ограждений

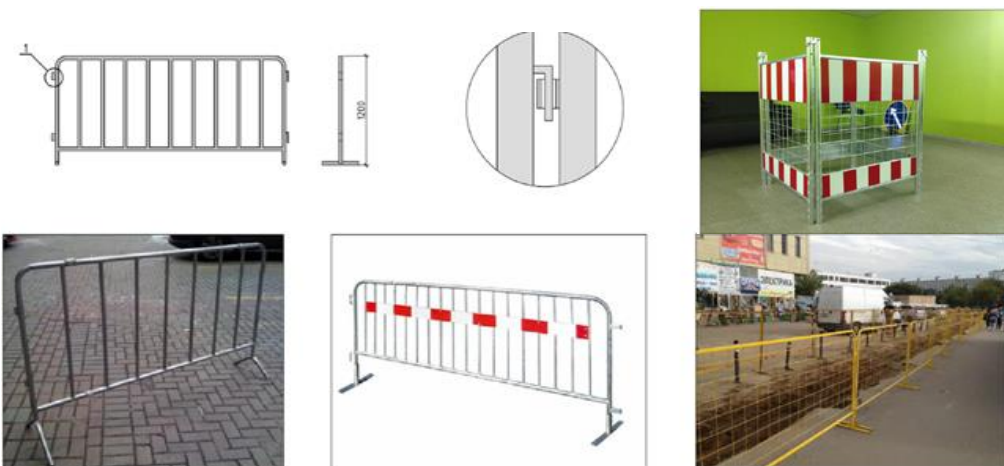
Тип 1. Для ограждения ремонтных площадок объектов коммунального и дорожного хозяйства

Вариант 6. Сигнальные мобильные ограждения.

Предназначены для обустройства мест производства различного вида строительных работ:

- аварийных (ремонтных) и других неотложных работ;
- работ по благоустройству;
- ремонте коммуникаций;
- в зоне дорожных работ.
- прокладки кабельных коммуникаций неглубокого заложения;

6.1. Металлическое мобильное



6.2. Пластиковое



6.3. Сигнальные ленты



6.4. Пластиковые дорожные блоки



Технические характеристики и примерный внешний вид ограждений

Тип 3. Защитно-охранные



Предназначены для ограждения при проведении работ по фасадам и кровлям зданий и сооружений, размещающихся как в городской застройке, так и на свободной территории.

Технические характеристики:

- 1 - полотно ограждения - защитные сетки; тенты из армированной пленки; тенты из синтетической ткани; тенты из синтетической ткани с утеплителем; тенты из материала с ПВХ покрытием; брезентовые тенты;
- 2 – строительные леса;
- 3 - крепление лесов к зданию;
- 4 - кронштейн со светильником;
- 5 - прожектор наружного освещения.

Пешеходный переход вдоль защитного ограждения (экрана) должен иметь козырек, сплошную обшивку со стороны строящегося здания и располагаться от него не ближе 2 м.



На поверхности ограждений, выполненных из сетки, при выполнении фасадных работ могут быть размещены: социальные плакаты, художественное оформление, информация с изображением исторического прошлого г.Чебоксары и (или) места на котором осуществляется строительство, графическое изображение строящегося объекта, сведения об организациях, осуществляющих строительство (застройщик или заказчик), их логотип, номер телефона и интернет сайт.

Основные требования к размещению и содержанию ограждений

В соответствии с п.6.2.8 СП 48.13330.2011 «Организация строительства» подрядчик, осуществляющее строительство, до начала любых работ должно оградить выделенную территорию строительной площадки, выделенные отдельные территории для размещения бытовых городков строителей, участки с опасными и вредными производственными факторами, участки с материальными ценностями строительной организации (при необходимости).

Установка ограждений осуществляется в соответствии с разработанной проектной документацией. В соответствии с п.5.7.4 СП 48.13330.2011 «Организация строительства» проект производства работ в полном объеме должен разрабатываться: при любом строительстве на городской территории; при любом строительстве на территории действующего предприятия.

В соответствии с п. 6.2.8.1 СП при въезде на площадку следует установить информационные щиты с указанием наименования объекта, названия застройщика (технического заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилий, должностей и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту и представителя органа госстройнадзора (в случаях, когда надзор осуществляется) или местного самоуправления, курирующего строительство, сроков начала и окончания работ, схемы объекта.

Наименование и номер телефона исполнителя работ наносят также на щитах инвентарных ограждений мест работ вне стройплощадки, мобильных зданиях и сооружениях, крупногабаритных элементах оснастки, кабельных барабанах и т.п.

Основные требования к эксплуатации и содержанию ограждений:

- Ограждения всех типов подлежат окраске.
- Не допускается дальнейшая эксплуатация ветхого и аварийного ограждения, а также, отдельных элементов ограждения, если общая площадь разрушения превышает 20% от общей площади элемента.

В соответствии с п. 3.3.3.15. Правил благоустройства города Чебоксары, утвержденных решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 28.11.2017 №1006 ограждения должны соответствовать требованиям регламента по проектированию и внешнему виду ограждений, размещаемых на территории города Чебоксары.

Владельцы ограждений несут ответственность за их ненадлежащее техническое состояние и эстетический вид в соответствии с действующим законодательством.

В соответствии с Правилами благоустройства полномочия за контролем к требованиям ограждений возложены на Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.